



Aika 27.04.2026, klo 15:00

Paikka valtuustosali/etäyhteys

Käsiteltävät asiat

- § 78 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 79 Työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 80 Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta**
- § 81 Nuorisovaltuuston toimintasäännön päivittäminen**
- § 82 Kirkonkylän asemakaavan laajentaminen korttelin 416, rakennuspaikan 1 osalta**
- § 83 Torassiepin asemakaavan käynnistäminen**
- § 84 Äkäsjärven asemakaava, luonnosvaihe**
- § 85 Kylkirovan asemakaava, luonnosvaihe**
- § 86 Maankäyttösopimus Kirkonkylän asemakaavan muutos kortteli 124 a**
- § 87 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025**
- § 88 Lisämääräraha investointiosaan Liikunta-alueet (kaukalon kattaminen)**
- § 89 Kuntarahaosuuden takaisinperintä Leader-kaudella 2014-2020**
- § 90 Tulevaisuuden kunnantalon suunnittelun käynnistäminen**
- § 91 Ylimuonion metsien yhteistyöryhmän edustajan nimeäminen 31.5.2027 saakka**
- § 92 Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan nimeäminen 2026-2027**
- § 93 Yhtiökokousedustaja Jerisjärven Huolto Oy, Alamuonion Autola Oy ja Kiinteistö Oy Muonion Virastotalo 31.5.2027 saakka**
- § 94 Lapin luonnon monimuotoisuuden toimeenpanosuunnitelman työryhmään (LUMO)**
- § 95 Olemassa olevien palkkaryhmien muutosten ja uusien palkkaryhmien hyväksyminen paikalliseen tasopalkkakirjaan**
- § 96 Kansalaisopiston opettajien matkakorvausten korvaaminen lukuvuosina 2026-27 ja 2027-28**
- § 97 Hallituksen otto-oikeus**
- § 98 Asiakirjoja tiedoksi**
- § 99 Kunnanjohtajan katsaus**
- § 100 Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista**
- § 101 Muut asiat**



Osallistujat

Minna Back, puheenjohtaja
Henri H Muotka, 1. varapuheenjohtaja
Manu Friman, 2. varapuheenjohtaja
Katri Rantakokko, sihteeri
Anne-Mari Keimiöniemi
Jukka Korhonen
Juha Niemelä
Pirkko M. Rauhala
Otto Pieskä
Priitta Pöyhtäri-Trøen, valtuutettu
Sakari Silén
Laura Enbuska-Mäki



§ 78

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto hyväksyy hallintosäännön, joka sisältää tarpeelliset määräykset mm. toimielinten kokoontumisesta, varajäsenten kutsumisesta, puheenjohtajan tehtävistä ja läsnäolosta kokouksessa. Hallintosäännön 18. luku sisältää säännökset muiden toimielimien kuin valtuuston kokouksissa noudatettavasta kokousmenettelystä.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä mahdollisuuksien mukaan käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli se on mahdollista. Toimielin voi päättää, että esityslista voi korvata kokouskutsun. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Kuntalain 18.2 §:n mukaan kunnanhallituksen kokouksessa on jäsenten ja esittelijän lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla.

Toimielimen jäsenen, joka on estynyt saapumasta kokoukseen, on kutsuttava varajäsen sijaansa. Milloin jäsen on esteellinen käsittelemään jotakin asiaa kokouksessa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen kokoukseen sitä asiaa käsittelemään. Myös puheenjohtaja tai esittelijä taikka pöytäkirjanpitäjä voi luottamushenkilön pyynnöstä toimittaa kutsun varajäsenelle.

Kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Kokous kutsutaan koolle kokouskutsulla, joka lähetetään vähintään seitsemän päivää ennen kokousta. Vain erityistapauksissa voidaan noudattaa lyhyempää koollekutsumisaikaa tai kutsua kokous koolle puhelimitse. Jos kokousta varten laaditaan esityslista, se toimitetaan myös hallituksen varajäsenille, valtuutetuille, varavaltuutetuille ja tarkastuslautakunnan jäsenille sekä tiedotusvälineille tai näille ilmoitetaan esityslistan julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla. Kutsu ja esityslista toimitetaan sähköisesti. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla.

Kokouskutsu on toimitettu 20.4.2026 ja esityslista 22.4.2026 sähköisesti.



§ 79

Työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslista on toimitettu 22.6.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan työjärjestykseksi.



§ 80

Pöytäkirjan tarkastaminen ja tarkastajien valinta

Kuntalain 90 §:n mukaan valtuuston hyväksymä hallintosääntö sisältää tarpeelliset määräykset mm. pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja nähtävänä pitämisestä.

Hallintosäännön mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti, samoin allekirjoittaa, kun tekniset välineet ja yhteydet sen sallivat. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta.

Hallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus päätti 25.8.2025 § 160, että kaksi jäsentä tarkastaa pöytäkirjan kokousta seuraavan viikon ensimmäisenä arkipäivänä sähköisesti.



Kunnanhallitus, § 8,23.01.2023

Kunnanhallitus, § 120,24.04.2023

Kunnanhallitus, § 81, 27.04.2026

§ 81

Nuorisovaltuuston toimintasäännön päivittäminen

MUODno-2023-19

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Pouttu, nuorisovastaava, heidi.pouttu@muonio.fi

Kunnanhallitus hyväksyi 30.1.2017 § 26 nuorisovaltuuston ensimmäisen toimintasäännön. Se on viime vuosina koettu monin osin vanhentuneeksi ja sen vuoksi nuorisovaltuusto on yhteistyössä nuorisovaltuustosta vastaavan viranhaltijan kanssa päivittänyt toimintasääntöä vuoden 2022 syksyllä. Nuorisovaltuusto hyväksyi päivitetyn toimintasäännön kokouksessaan 24.10.2022.

Nuorisovaltuuston toimintasäännössä todetaan nuorisovaltuuston tarkoitus ja tavoite, yleiset määräykset ja toimintasäännön soveltaminen sekä talous. Toimintasäännössä todetaan myös nuorisovaltuuston valitseminen, tehtävät ja toimenkuvat, järjestäytyminen, toimintasuunnitelman ja toimintakertomuksen laadinta sekä kokouskäytännöt.

Kuntalain 26 §:n mukaan kunnanhallituksen on nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi asetettava nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä (nuorisovaltuusto) ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa. Lasten ja nuorten osallistumisesta ja kuulemisesta säädetään nuorisolain (72/2006) 8 §:ssä.

Päivitetystä toimintasäännöstä on uutena lukuna Talous. Nuorisovaltuustolle on sen perustamisesta lähtien myönnetty kunnan talousarviossa oma budjetti, minkä vuoksi sen taloudenpidosta on aiheellista olla oma lukunsa toimintasäännössä. Muutoin toimintasääntöä on päivitetty laaja-alaisesti monin kohdin muun muassa kelpoisuusvaatimuksia, palkkiosääntöä ja kokouskäytänteitä.

Päivitetty toimintasääntö astuu voimaan 1.1.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Toimintasääntöä voidaan muuttaa tai tarkistaa nuorisovaltuuston yhteisesti niin päättäessä tai kunnan aloitteesta. Toimintasääntö tarkistetaan tarvittaessa aina organisaatiouudistuksen johdosta tai hallintosääntöä päivitettäessä, sekä silloin kun sen toimintaa koskevassa lainsäädännössä tapahtuu olennaisia muutoksia.

Päivitetty toimintasääntö toimitetaan esityslistan oheismateriaalina.



Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy nuorisovaltuuston toimintasäännön oheismateriaalin mukaisesti.

Päätös

Hallitus päätti palauttaa toimintasäännön valmisteluun, jotta siihen lisätään ohjeita kokouskäytännöistä.

Kunnanhallitus, 24.04.2023, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Pouttu, nuorisovastaava, heidi.pouttu@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Nuorisovaltuusto_toimintasääntö_päivitetty 2023_ohjeet lisätty

Nuorisovaltuusto on 28.3.2023 kokouksessa hyväksynyt päivitetyn toimintasäännön. Siihen on päivitetty kohta 5.6. Valtuuston, lautakunnan tai työryhmän nuorisovaltuustoedustajan tehtävät. Nuorisovaltuusto esittää päivitettyä toimintasääntöä hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy nuorisovaltuuston päivitetyn toimintasäännön.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Pouttu, nuorisovastaava, heidi.pouttu@muonio.fi

Nuorisovaltuuston toimintasääntöä on päivitetty edellisen kerran vuosina 2021 ja 2023. Sen jälkeen uusi nuorisovaltuusto on aloittanut toimintansa vuoden 2025 lopussa ja se on keskustellut päivitystarpeista kokouksissa 10.3.2026 asianumero 4 ja 7.4.2026 asianumero 6. Valtuusto on valtuuttanut nuorisovastaavan tekemään tarvittavat muutokset sääntöön ja hän on selvittänyt muiden paikkakuntien toimintasääntöjä sekä hyödyntänyt valtakunnallista nuorisovaltuusto-ohjaajien verkostoa. Sitä on päivitetty mm. seuraavilta osin: kelpoisuusehtoa on tarkennettu, lisätty pykälä jäsenen erottamisesta, muutettu yleiskokouksen järjestämisvelvoite vuosittaisesta kahden vuoden välein sekä lisätty toimintatapa kunnanhallituksen edustajan läsnäolosta nuorisovaltuuston kokouksissa. Tämän lisäksi on tehty muutamia pieniä stilisointeja vanhentuneita nimikkeitä ja ulkoasun päivittämistä



koskien. Päivitetty toimintasääntö toimitetaan ohessa ja siinä on punaisella merkittyinä päivitettyt/lisätyt kohdat.

4.1 Kelpoisuus

12.11.2025 järjestetyissä vaaleissa havaittiin, että kelpoisuusehtoa tulee edelleen tarkentaa. Nuorisovaltuutetut kokevat tärkeäksi sen, että kelpoisuusehto on tarpeeksi selkeästi avattu toimintasäännössä, jotta mahdollisilta väärinymmärryksiltä vältetään. Nuorisovaltuusto on päättänyt, että kelpoisuusehdon täyttävät ne vaalivuonna 13-20 -vuotiaat henkilöt, jotka asuvat ja opiskelevat Muoniossa. Tämän lisäksi ehtoon lisätään se, että nuorisovaltuutettuna toimiva nuori tulee olla arkisin läsnä joko perusopetuksen tai toisen asteen oppilaitosten arjessa tai vaihtoehtoisesti läsnä Muonion kunnan alueella. Tällä lisäyksellä turvataan se, että nuorisovaltuutettu vaikuttaa tosiasiallisesti Muonion kunnan alueella ja/tai oppilaitoksissa. Toisin sanoen myös ne nuoret, joiden kotipaikka ei ole Muoniossa mutta jotka opiskelevat Muoniossa voivat asettua ehdolle. Kuten sitten ne myös nuoret, jotka eivät enää opiskele eivätkä asu Muoniossa eivät voi nuorisovaltuutettuina toimia.

4.6 Jäsenen eroaminen ja erottaminen

Laadukas ja paikallisten lasten ja nuorten elämää tukeva nuorisovaltuustotoiminta edellyttää aktiivista osallistumista. Toimintasääntö on määritellyt jäsenen omaehtoiseen eroamiseen liittyvät toimintatavat, mutta on tarpeellista että myös erottamista koskien määritellään toimintatavat. Nuorisovaltuusto on päättänyt, että toimintasääntöön lisätään: Mikäli nuorisovaltuuston jäsen jollain tavoin vahingoittaa tai vaikeuttaa nuorisovaltuuston toimintaa tai laiminlyö velvollisuuttaan osallistua kolmeen (3) peräkkäiseen nuorisovaltuuston tai muun toimielimen kokoukseen voidaan hänelle kuulemisen jälkeen päättää 2/3 määränemmistö päätöksellä henkilön erottamisesta. Nuorisovaltuuston puheenjohtaja voi antaa luvan pidempään poissaoloon perustellusta syystä (esimerkiksi sairauslomana vuoksi).

6.1 Yleiskokous

Nuorisovaltuuston yleiskokous on järjestetty vuosittain. On kuitenkin havaittu, että niin päättäjien ja viranhaltijoiden kuin myös nuorten sitoutuminen tapahtumaan on suurempi kun yleiskokous järjestetään joka toinen vuosi. Tämä tukee myös koulujen arkea ja opiskelutyön keskeytysten minimoimista. Yleiskokous on tarpeellinen vaikuttamiseen liittyvä tilaisuus ja sen järjestäminen on perusteltua aina edellisen nuorisovaltuustokauden päättyessä ja uuden alkaessa. Yleiskokouksessa julkistetaan uusi nuorisovaltuusto ja tilaisuudessa paikalliset lapset ja nuoret voivat evästää uusia nuorisovaltuutettuja työhönsä tulevalle kaudelle sekä antaa palautetta ja toiveita suoraan kunnan päättäjille ja viranhaltijoille.

8.5 Läsnäolo kokouksissa

Kunnanhallitus on 26.1.2026 § 7 nimennyt nuorisovaltuustoon kunnanhallituksen edustajan. Nuorisovaltuusto on 10.3.2026 asianumero 4 päättänyt, että kunnanhallituksen edustaja kutsutaan nuorisovaltuuston kokouksiin kerran (1) keväällä ja kerran (1) syksyllä sekä aina tarvittaessa käsiteltävistä asioista riippuen. Nuorisovaltuuston toiminta on luonteeltaan omanlaistaan ja eroaa monin tavoin muista kunnan luottamustehtävistä sekä esimerkiksi vanhus- ja vammaisneuvoston työskentelystä. Toiminnan keskiössä on vahvasti nuorilähtöisyys: on tärkeää, että nuoret kokevat kokoukset turvalliseksi ja avoimeksi tilaksi, jossa voi olla oma itsensä ja tuoda rohkeasti esiin omia ajatuksiaan. Jokainen nuorisovaltuutettu toimii itsenäisesti



kaikkien muoniolaisten lasten ja nuorten äänenä. Tehtävänä on tuoda luottamuksellisesti esiin paikallisten lasten ja nuorten toiveita, näkemyksiä ja ideoita liittyen niin Muonioon kuin kunnan toimintaan laajemminkin.

Nuorisovaltuusto suhtautuu myönteisesti kummivaltuutettu-toimintaan ja näkee sen hyvänä mahdollisuutena tukea yhteistyötä edellä kuvatulla tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn toimintasäännön 1.8.2026 alkaen ja valtuuttaa nuorisovastaavan yhteistyössä nuorisovaltuuston puheenjohtajan kanssa tekemään tarvittavia teknisluonteisia korjauksia toimintasääntöön.

Tiedoksi

nuorisovaltuusto, nuorisopalvelut



§ 82

Kirkonkylän asemakaavan laajentaminen korttelin 416, rakennuspaikan 1 osalta

MUODno-2026-141

Valmistelijat / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Asemakaavan laajennus kartta
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Kunta on ostanut kiinteistön 498-401-10-177 ja se sijaitsee osittain Kirkonkylän asemakaava-alueella.

Käpälämäentien varteen sijoittuvaa asemakaavan rakennuspaikkaa nro 1 korttelissa 416 on tarpeen laajentaa länsi – luode-suuntaisesti, jotta rakennuspaikan nykyinen tehokkuusluku (e=0.2) mahdollistaa rivitalon rakentamisen.

Kaavatyön käynnistämiseksi on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Kaavatyön toteuttamisesta vastaa kunta omana työnään.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- Käynnistää asemakaavan laajentamisen Kirkonkylän asemakaavan korttelin 461 ja rakennuspaikan nro 1 osalta
- kuuluttaa asemakaavan vireille ja
- merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Tiedoksi

LVV, Tornionlaakson museo, elinvoimapalvelut



§ 83

Torassiepin asemakaavan käynnistäminen

MUODno-2026-139

Valmistelijat / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Asemakaavan käynnistämissopimus_ Torassiepin asemakaava - luonnos
- 2 OAS_Torassieppi_17042026.pdf

Harriniva Oy on toimittanut 17.4.2026 päivätyn kaavoitushakemuksen, jossa yhtiö kiinteistönomistajana esittää, että kunta käynnistää asemakaavan laatimisen kiinteistöille 498-401-25-28, 498-401-25-36, 498-401-25-39 ja 498-401-25-57.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.2.2025 § 5 Torassiepin ranta-asemakaavan. Ranta-asemakaavasta rajattiin lopullisen hyväksytyyn kaava-alueen ulkopuolelle nyt kaavoitusaloitteen kohteena oleva alue, koska alueella oli tarpeen tehdä lisäselvityksiä koskien alueen rakennettua ympäristöä sekä arkeologista kulttuuriperintöä. Hakemuksessa kerrotaan, että tarvittavat lisäselvitykset on nyt laadittu ja alueen kaavoitukseen ryhtyminen on mahdollista.

Harriniva Oy esittää kaavan laatijaksi Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:tä ja ilmoittaa sitoutuvansa maksamaan kaavan laadinnasta kunnalle aiheutuvat kustannukset sekä muut mahdolliset kustannukset.

Hakemuksen liitteenä on toimitettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) luonnos.

Kunnan ja maanomistajan kanssa laaditaan asemakaavan käynnistämissopimus, jonka luonnos on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- päättää käynnistää Torassiepin asemakaavan laatimisen hakemuksessa kuvatuin osin,
- hyväksyy käynnistämissopimuksen,
- valitsee kaavanlaatijaksi Arkkitehtitoimisto Jarmo Lokio Oy:n,
- kuuluttaa asemakaavan vireille ja
- merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Tiedoksi

LVV, Tornionlaakson museo, elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 169,25.08.2025

Kunnanhallitus, § 211,22.09.2025

Kunnanhallitus, § 84, 27.04.2026

§ 84

Äkäsjärven asemakaava, luonnosvaihe

MUODno-2024-96

Kunnanhallitus, 25.08.2025, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Asemakaavan käynnistämissopimus_äkäsjärvi 2025

Metsähallitukselta on saapunut 16.5.2025 aloite, jossa esitetään Äkäsjärven alueelle aloitetun ranta-asemakaavan laatimista asemakaavana. Suunnittelualue on määräala Muonion kunnassa valtion metsämaalla sijaitsevasta Eteläinen valtionmaa -nimisestä kiinteistöstä RN:o 11:1, kiinteistötunnus 498-893-11-1.

Metsähallitus perustelee kaavamuodon vaihtamista sillä, että Pohjois-Suomen hallinto-oikeus antoi aiemmin tänä vuonna päätöksen, että vastaavissa matkailupainotteisissa hankkeissa soveltuvampi kaavamuoto on asemakaava. Metsähallitus on valmis jatkamaan kaavan valmistelua yhdessä kunnan kanssa ja tekemään tarvittavat sopimukset kaavoituksen järjestelyistä kunnan kanssa.

Oheismateriaalina on kaavoitussopimuksen luonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- hyväksyy Metsähallituksen esityksen kaavamuodon muuttamisesta ja kaavoitussopimuksen Äkäsjärven asemakaavan laatimisesta,
- käynnistää ja kuuluttaa vireille asemakaavan laadinnan Äkäsjärven rantaan ja
- päättää, että kaavan laatijana jatkaa Ferragosto Oy.

Kokouskäsitely

Hallitus toivoi, että hanketta tullaan esittelemään seuraavaan kokoukseen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 211

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Oheismateriaali



1 Äkäsjärvi_ ak_OAS_20250915

Kaavan laatija on 15.9.2025 toimittanut muutetun osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS), missä kaavamuoto on muutettu asemakaavaksi.

Suunnittelualue on määräala valtion metsämaalla ja se on voimassa olevan osayleiskaavan mukaista loma-asuntoaluetta (RA-1). Alue on tarkoitettu ei-omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. Alueella ei ole rakennuksia tai rakennelmia. Alueen 40 ha määräalalle voidaan osayleiskaavan mukaan osoittaa 4 000 kem² rakennusoikeutta.

Uuden asemakaavan tavoitteena vetovoimaisen ja ympäristöön soveltuvan loma-asuntoalueen toteuttaminen. Kaavaehdotuksessa pyritään huomioimaan liiketoimintaympäristön ja kasvaneen kansainvälisen turismin vaatimusten sekä loma-asumistarpeiden muutokset.

Alustavassa alueenkäyttösuunnitelmassa kaavoitettavalle alueelle on hahmotettu erillisiä loma-asuntoja, majoittumiseen soveltuvaa lodge-tyyppistä majoitusta tukipalveluineen sekä loma-asumista ja lomanviettoa palvelevia toimintoja, jotka vastaava korkeatasoisen kansainvälisen lomanviettäjän tarpeita. Alueen luonnostilaa pyritään suojaamaan sijoittamalla uudet rakennukset pääosin kootusti yhdelle osaluueelle. Kaava-alueen pohjoisosa ja rinteen yläosa tullaan säilyttämään luonnontilaisena, eikä rakentamista uloteta Äkäsjärven rantaan asti, poikkeuksena muutamat saunarakennukset.

Alueen poronhoito tullaan huomioimaan siten, että Soukantien reunaan jätetään riittävä kulkureitti poroille. Lisäksi poronhoidolle varataan alue kaava-alueen eteläreunasta.

OAS on esityslistan oheismateriaalina, mutta siihen tehdään teknisiä korjauksia (mm. maininta maankäyttösopimusten tekemisestä).

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja päättää asettaa nähtäville muutetun Äkäsjärven asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman korjausten jälkeen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen sillä täydennyksellä, että arvioinnit tulee tehdä myös vaikutuksesta vakituiseen ja loma-asumiseen.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 84

Valmistelijat / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 Äkäsjärvi OAS 20260421
- 2 Äkäsjärvi selostusluonnos
- 3 Äkäsjärvi arkeologinen arkistonselvitys
- 4 Äkäsjärven asemakaava luontoselvitys



5 Äkäsjärven asemakaava luonnos 20260410

Kunnanhallitus päätti 25.08.2025 § 169 käynnistää asemakaavan laatimisen Äkäsjärvellä kiinteistön 498-893-11-1 alueelle ja kaavan laatiminen on kuulutettu vireille sekä OAS on ollut nähtävillä 5.11.2025 alkaen.

Kaavan laatija on toimittanut valmisteluvaiheen materiaalin - kaavaluonnoksen, kaavaselostuksen, päivitetyt OAS:n, luontoarvojen perusselvityksen ja arkeologisen arkistoselvityksen.

Luontoarvojen perusselvityksessä todetaan, että tutkimusalueella ei ole luonnonsuojelulain tai metsälain mukaisia suojeltavia luontotyyppisiä eikä vesilain suojelemia pienvesikohteita. Alue rajautuu eteläosastaan Äkäsjärven laskevaan luonnontilaiseen puroon, joka on vesilain tarkoittama suojeltava pienvesi ja liittyy kansallispuistoalueeseen. Äkäsjärvi kuuluu Natura 2000 -verkostoon. Selvitys toteaa Ruonavaaran alueen olevan pääosin luonnontilaisia tai luonnontilaisen kaltaista vanhaa metsää, jossa puusto on paikoin yli satavuotiasta. Alueella esiintyy vanhojen metsien indikaattorilajeja, ja metsä- sekä suoluontotyypit ovat pääosin silmälläpidettäviä.

Arkeologinen arkistoselvitys toteaa suunnittelualueen olevan sijaintinsa (vesistöä äärellä), korkeustasojensa ja alueen vähäisen modernin maankäytön perusteella tarkastelualueella voidaan katsoa olevan potentiaalia sekä esihistoriallisten että historiallisen ajan elinkeinotoimintaan liittyvien muinaisjäännösten löytymiselle. Tornionlaakson museo on edellyttänyt voitettavan alueen kulttuuriperinnön inventointia, jotta voidaan saada ajantasainen tieto alueen mahdollisesta arkeologisesta kulttuuriperinnöstä alueidenkäyttölain 9 §:n mukaisesti. Alueella onkin määrä tehdä olosuhteiden salliessa tarkempi inventointi, joka tullaan huomioimaan kaavaehdotuksessa.

Kaavaluonnoksessa on osoitettu merkinnällä "RM" 4000 k-m² rakennusoikeutta, jolla alueelle toteutetaan majoituspalveluita tukipalveluineen sekä erillisiä loma-asuntoja. ET-I alueelle (tekniikka- ja huoltorakennusten alue) osoitetaan 300 k-m² rakennusoikeutta huoltorakennuksille sekä huoltorakennusten yhteyteen aluetta palvelevan henkilökunnalle asuntoja yleisen rakennusoikeuden lisäksi. 150 k-m² rakennusoikeutta on osoitettu saunarakennukselle, joka tulee sijoittaa vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta.

Kaavassa annetaan määräyksiä, joilla ohjataan rakentamisen sijoittumista, korkeutta ja sopeutumista maisemaan. Rakennusten sallittu ylin korkeusasema on N+15 m (N2000) ja rantarakentamista on rajoitettu maisemallisten sekä toiminnallisten tavoitteiden turvaamiseksi. Soukantien ja rakennusalueiden väliin on osoitettu 100 metrin rakentamaton vyöhyke, jolla turvataan porojen vapaa liikkuminen. Rakentamattomat alueet säilytetään pääosin luonnontilaisina ja alueellisen moottorikelkkareitin käyttö sekä rantautumismahdollisuus osayleiskaavassa osoitettujen apajapaikkojen nojalla turvataan.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Äkäsjärven asemakaavan valmisteluaineiston tiedoksi, asettaa sen nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää lausunnot OAS:iin merkityiltä tahoilta.



Tiedoksi
elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 168, 25.08.2025

Kunnanhallitus, § 85, 27.04.2026

§ 85

Kylkirovan asemakaava, luonnosvaihe

MUODno-2025-54

Kunnanhallitus, 25.08.2025, § 168

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Liitteet

1 OAS Kylkirova 17082025

Kaavan laatija on 17.8.2025 toimittanut osallistumis- ja arviointisuunnitelman Kylkirovan asemakaavasta.

Asemakaavan laadinnan kohteena on n. 38 hehtaarin alue Ylimuonion kylän alueella kiinteistöllä 498-403-9-16. Alue on yksityisessä omistuksessa ja kunta tekee tarpeellisilta osin maanomistajien kanssa alueidenkäyttölain 91 b § mukaiset maankäytösopimukset.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa korkealaatuisen ympärivuotisen matkailukohteen (resort) rakentaminen Kylkirovan lakialueelle. Tavoitteena käynnistää Utku Resort -hanke, jonka tarkoituksena on rakentaa alueelle yksikerroksinen hotellirakennus ja siihen liittyvä safaritoimintoja ja ohjelmapalveluja palveleva rakennus sekä maisemas sauna. Kaavassa on tavoitteena varautua mahdolliseen myöhempään lisärakentamiseen erillismajoitteina. Rakennusoikeutta on tavoitteena osoittaa yht. 3000 k-m².

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus itseoikaisee 17.2.2025 § 31 päätöstään ja hyväksyy asemakaavan laatimisen käynnistämisen Kylkirovan alueelle. Hallitus valtuuttaa kunnan- ja hallintojohtajan hyväksymään käynnistämissopimuksen.

Kunnanhallitus kuuluttaa Kylkirovan asemakaavan vireille ja merkitsee tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen sillä tarkennuksella, että maa- ja asuntopoliittisen ohjelman mukaisesti aineistoon laaditaan vaikutusten ennakoarviointi.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi



Oheismateriaali

- 1 Kylkirova luontoselvitys_päivitetty.pdf
- 2 OAS Kylkirova - valmisteluvaihe
- 3 Kylkirovan asemakaavaluonnos 29032026
- 4 Kylkirova AK SELOSTUS - valmiteluvaihe 29032026

Kunnanhallitus päätti 25.08.2025 § 168 käynnistää asemakaavan laatimisen Ylimuonion Kylkirovan alueelle, se on kuulutettu vireille ja OAS on ollut nähtävillä 5.11.2025 alkaen.

Kaavan laatija on toimittanut 29.3.2026 valmisteluvaiheen aineiston - kaavaluonnoksen, -selostuksen, päivitely OAS:n ja luontoselvityksen.

Suunnittelualueen keskivaiheille Kylkirovan lakialueelle on osoitettu matkailua palvelevien rakennusten korttelialue, jonna saa sijoittaa ohjelmapalveluiden käyttöön tarkoitettuja rakennuksia ja rakenteita (RM-1). Kyseinen alue mahdollistaa resort-alueen toteuttamisen. Kortteliin on osoitettu rakennusalat viitesuunnitelman mukaisille rakennusten paikoille (hotelli, safari- ja saunarakennus) sekä laajentumisvara toiselle majoitusrakennukselle. Rakennusoikeutta alueelle on osoitettu yhteensä 3000 k-m². Kerroskorkeudeksi on määritetty I. Alueen läpi on osoitettu ohjeellinen ajoreitti, jonka yhteydessä on pysäköintialue. Pysäköintialueelle on osoitettu ohjeellinen helikopterin laskeutumispaikka sekä sitä ympäröivä helikopteriliikenteen oletettu estevapaa vyöhyke.

Luontoselvityksessä tunnistettiin alueella huomionarvoisina kohteina kahdesta kohta varttunutta kuivahkoa kangasmetsää, sekä muuttunutta tihkupintaa metsätien varrelta. Tunnistetut varttuneet kuivan kangasmetsän, sekä muuttuneen tihkupinnan alueet on kaavakartalla kuvattu merkinnällä "luo-1". Vireilletulovaiheessa Tornionlaakson museo edellytti lausunnossaan arkeologisen inventoinnin laadintaa suunnittelualueelta, mikä tullaan tekemään kevään / alkukesän 2026 kuluessa. Inventoinnin tulokset huomioidaan ehdotusvaiheen kaavamateriaalissa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Kylkirovan asemakaavan valmisteluaineiston tiedoksi, asettaa sen nähtävälle vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää lausunnot OAS:iin merkityiltä tahoilta.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 147, 10.05.2021
Kunnanvaltuusto, § 16, 24.05.2021
Kunnanhallitus, § 222, 28.06.2021
Kunnanhallitus, § 330, 27.11.2023
Kunnanhallitus, § 138, 26.08.2024
Kunnanhallitus, § 264, 24.11.2025
Kunnanhallitus, § 86, 27.04.2026

§ 86

Maankäyttösopimus Kirkonkylän asemakaavan muutos kortteli 124 a

MUODno-2021-222

Kunnanhallitus, 10.05.2021, § 147

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

XXXXX XXXXXXXX ja ***** ovat tehneet ostotarjouksen Muonion kirkon kylän asemakaavan korttelin 124 a tontista. Kaupan yhdeksi ehdoksi on määritelty tontin kaavamuutos, jolla tavoitellaan tontin tehokkuusluvun nostoa (e=0,20 -> e=0,50) ja tontin käyttötarkoituksen muuttaminen palvelurakennusten alueeksi.

Kunnanhallitus esittää 26.4.2021 § 117 valtuustolle ostotarjouksen hyväksymistä.

Kaavoituksen käynnistämissopimuksen perusteeksi sovelletaan Kuntaliiton mallia. Kaavamuutoksen kustannuksista vastaavat kaavamuutoksen hakijat.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutoksen käynnistämisen Kirkonkylän asemakaavan korttelissa 124 a.

Kokouskäsitely

Minna Back-Tolonen ilmoitti olevansa esteellinen (asianosainen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Päätöksen jälkeen puheenjohtaja totesi, että kokouksessa pidetään tauko 16.33-16.45. Tauon jälkeen suoritettiin nimenhuuto ja puheenjohtaja totesi paikalla olevan samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Esteellisyys

Minna Back-Tolonen (hallintolaki 27 ja 28 § 1.mom.)

Kunnanvaltuusto, 24.05.2021, § 16

Oheismateriaali

1 kartta 124a



Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy muutoksen käynnistämisen Kirkonkylän asemakaavan korttelissa 124a.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Kunnanhallitus, 28.06.2021, § 222

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 24.5.2021 § 16 Muonion kirkonkylän asemakaavamuutoksen käynnistämisen korttelin 124 a osalta.

Kaavoituksen käynnistämiseksi laaditaan sopimus, josta luonnos on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituksen käynnistysopimusluonnoksen (Muonion kirkonkylän asemakaavamuutoksen korttelin 124 a).

Hallitus valtuuttaa kunnan- ja hallintojohtajan tekemään siihen teknisluontoisia tarkistuksia.

Kokouskäsittely

Minna Back-Tolonen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki 28.1 § asianosainen).

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Minna Back-Tolonen

Kunnanhallitus, 27.11.2023, § 330

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 OAS 124 a Yrjö Kokontie 20231122

Kunnanvaltuusto hyväksyi 24.5.2021 § 16 Kirkonkylän asemakaavan muutoksen käynnistämisen korttelissa 124a ja kunnanhallitus hyväksyi § 222 kaavoituksen käynnistämissopimuksen.



Maanomistaja on toimittanut Uki Lahtinen Oy:n 22.11.2023 laatiman osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Siinä kuvataan mm. asemakaavan muutoksen tavoitteet, aikataulu, menettely ja perustiedot suunnitellusta kaava-alueesta.

Maanomistajan tavoitteena on muuttaa kaavaa siten, että se mahdollistaa kaupallisten palvelujen rakentamisen tarkoituksenmukaisessa laajuudessa. Asemakaavassa alue on kaksikerroksinen ja merkitty pääkäyttötarkoituksimerkinnällä LA. Alueen tehokkuusluku on 0,20.

Suunnittelualue sijaitsee kuntakeskuksessa. Suunnittelualueita rajaa pohjoisessa Taavantien kevyen liikenteen väylä, idässä Kilpisjärventie ja etelässä Yrjö Kokontie. Lännessä alue rajautuu hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeseen (YH).

Vireillä olevassa keskustan osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty uudeksi tai merkittäväksi muuttuvaksi alueeksi, jonka maankäyttö ratkaistaan asemakaavalla. Alueella on myös käyttötarkoituksimerkintä P: Palvelujen ja hallinnon alue sekä liikenneympäristön muutostavoite.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy kaavanlaatijaksi Uki Lahtinen Oy:n, merkitsee osallistumis- ja arviointisuunnitelman tiedoksi ja kuuluttaa vireilletulon. Lausunnot pyydetään OAS:iin merkityiltä tahoilta.

Kokouskäsittely

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Pirkko Rauhala toimi puheenjohtajana tämän asian ajan.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Minna Back (hallintolaki § 28.5)

Kunnanhallitus, 26.08.2024, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Muonio kortteli 124a_selostusluonnos 20240819

2 kartta Keskustan asemakaavan muutos 124a 20240819

Kaavan laatija on toimittanut 19.8.2024 päivätyn kaavaluonnoksen kuntakeskustan asemakaavan korttelia 124a koskevasta muutoksesta.

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa päivittäistavarakaupan rakentaminen suunnittelualueelle. Viitesuunnitelmissa kauppa sijoittuu tontin keskiosaan ja asiakaspysäköinti Yrjö Kokon tien puolelle. Huoltopiha on rakennuksen takana Taavantien puolella. Suunnitelmassa rakennuksen laajuus on 1850 kem².



Asemakaavan muutos mahdollistaa uuden liikerakennuksen (KL) rakentamisen alueelle. Tontin pinta-ala on n. 7 131 m², tehokkuusluku e=0,30 ja rakennusoikeus n. 2140 m².

Suunnittelualueella on käynnissä liikenneselvitys, jossa suunnitellaan mm. tonttien sisäiset järjestelyt sekä arvioidaan hankkeen liikenteelliset vaikutukset esim. Kilpisjärventiehen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kuntakeskustan asemakaavan korttelin 124a valmisteluasiakirjat tiedoksi ja asettaa ne nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Lausunnot pyydetään osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kokouskäsittely

Minna Back ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui tämän asian käsittelyn ajaksi. Pirkko Rauhala toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Esteellisyys

Minna Back (hallintolaki § 28.1)

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 264

Valmistelijat / lisätiedot:

Aatu Harmaala, aatu.harmaala@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Kaavaehdotus selostus 124a 20251023

2 Kortteli 124a muutos kaavakartta ehdotus 20251023

Kaavan valmisteluaineisto oli nähtävillä 16.10.2024-15.11.2024 ja siitä saapui viisi lausuntoa, mielipiteitä ei toimitettu.

1. Lapin ELY-keskuksen lausunnossa 31.10.2024 todetaan mm.:

Valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita, jotka koskevat tätä asemakaavan muutosta, tulee avata enemmän.

Selvitykset ja vaikutusten arviointi

Liikenne

Asemakaavamuutosalue sijaitsee Vt 21 varrella, rajoittuen sen liikennealueeseen. Kulku kiinteistölle tapahtuu Yrjö Kokon tietä pitkin ja uusia liittymiä ei esitetä.

Kaavaselostusluonnoksen mukaan asemakaavan muutoksen yhteydessä laaditaan liikenneselvitys, jossa suunnitellaan mm. tontin sisäiset järjestelyt sekä arvioidaan hankkeen liikenteelliset vaikutukset Vt 21:een.



Vt 21 on maanteiden pääväyläasetuksen mukainen runkoverkkoon ja TENT- kattavaan verkkoon kuuluva maantie. Kattava verkko tulee pyrkiä rakentamaan TEN-T-verkolle asetetun II-luokan palvelutason mukaisesti 2050 vuoteen mennessä. Tason II pääväylillä ELY-keskuksen on turvattava alueelliset olosuhteet huomioon ottaen pitkämatkaiselle liikenteelle mahdollisimman tasainen ja ennakoitava matkanopeus. Alueen haasteena on suuri liittymätiheys ja jalankulku- ja pyöräilyliikenteen väyläjärjestelyt.

Muonion kunnalla, Lapin ELY-keskuksella ja Väylävirastolla on käynnissä Vt 21:n liikennejärjestelyt Muonion taajaman kohdalla -toimenpideselvitys. Toimenpideselvitys valmistuu vuonna 2025. Toimenpideselvityksessä on ilmennyt, että kunnan maankäytön kehittyminen Vt 21 varrelle edellyttää laajoja toimenpidetarpeita maantien alueelle.

Vt 21 liikennejärjestelyiden toteuttamiseksi on tarpeen laajempi kaavallinen tarkastelu, jossa voidaan kokonaisuutena suunnitella liikennejärjestelyitä. Mikäli esitetty kaavamuutos toteutetaan ja kiinteistölle rakennetaan päivittäistavarakauppa, tulee Yrjö Kokon tien liikenne lisääntymään huomattavasti. Lisääntyvän liikenteen vuoksi Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, jonka kautta suojatie ohjataan. Myös muut liittymäjärjestelyt voivat olla tarpeen.

Voimassa olevassa asemakaavassa Yrjö Kokon tien vastapäätä on esitetty uusi katuliittymä. Tällaisia uusia nelihaaraliittymiä ei pääväylillä sallita. VT21 liikennejärjestelyt Muonion taajaman kohdalla, toimenpideselvityksen edetessä, vaihtoehdot tarkentuvat toimenpideselvityksessä sekä niiden vaikutukset maankäyttöön etenkin olemassa olevan jalankulku- ja pyöräliikenteen väylään. Selvityksen toimenpiteiden vaikutuksista asemakaavan tilanvaraustarpeeseen selviävät selvityksen valmistuessa vasta vuonna 2025.

ELY-keskus katsoo, että asemakaavaehdotuksessa tulee huomioida toimenpideselvityksessä ilmenevät aluevaraustarpeet. Väistötila tai liittymän kanavointi edellyttävät jalankulku- ja pyöräliikenteen väylän uudelleenlinjaamista. Tähän tulee varata asemakaavassa riittävästi tilaa.

Kaavaselostuksessa on syytä käsitellä alueen liikennemelu ja tarvittaessa annettava melunsuojausta koskevat määräykset. Kuntien ja valtion välisen yhteistyön ja kustannusvastuun periaatteen mukaan kunta on velvollinen kustannuksellaan toteuttamaan kaavamuutoksesta aiheutuvat muutostarpeet maantiealueella aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Näin ollen myös liikennejärjestelytoimenpiteistä sekä älyliikenteen tutkimus- ja kehitysalueen (Aurora) tekniikkaan liittyvistä muutostoimista syntyvät kustannukset kuuluvat Muonion kunnalle. Kustannusvastuuta koskevat säännökset perustuvat maantielakiin, lakiin liikennejärjestelmästä ja maanteistä sekä maankäyttö- ja rakennuslakiin.

Kaavamerkinnot ja -määräykset

Asemakaavamuutosluonnoksessa on osoitettu ”eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja” sekä ”ohjeellinen eri asemakaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja”. ELY-keskus katsoo merkinnän selityksen olevan epäselvä ja toteaa, että merkinnän selitys ei vastaa ympäristöministeriön opasta (opas 12) asemakaavamerkinnoista ja -määräyksistä. ELY-keskus katsoo, että edellä mainittujen merkintöjen selitykset tulee muuttaa vastaamaan edellä mainitun oppaan mukaisia merkintöjen selityksiä (rakennusala ja ohjeellinen rakennusala).



2. Lapin liiton lausunnossa 22.11.2024 todetaan mm. seuraavaa:

Suunnittelualue sijoittuu 16.5.2012 lainvoiman saaneen Tunturi-Lapin maakuntakaavan keskustatoimintojen alueelle Muonion keskusta (c 115). Merkinnällä osoitetaan keskustahakuisten palvelu-, hallinto- ja muiden toimintojen alueita niihin liittyvine liikennealueineen. Kohdemerkinnän kehittämisperiaatteen mukaan: Palveluiden lisärakentaminen suunnataan keskustan tiivistämiseen. Alueelle voidaan sijoittaa vähittäiskaupan suuryksiköitä (1–2 yksikköä, enintään 2000–10 000 k-m²).

Suunnittelualue sijoittuu lisäksi taajamatoimintojen alueelle Muonio (A4). Merkinnällä osoitetaan asumiseen ja muille taajamatoiminnoille, kuten keskustatoiminnoille, palveluille ja teollisuudelle rakentamisalueita, pääväyliä pienempiä liikenneväyläalueita, virkistys- ja puistoalueita sekä erityisalueita.

Suunnittelualue kuuluu Levi-Ylläs-Olos-Pallas-Hetta matkailun vetovoima-alueeseen (mv 8411). Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistykseen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäyttöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista. Kaavamääräyksen mukaan aluetta tulee kehittää matkailukeskusten, maaseutumatkailun, palvelujen ja reitistöjen yhteistoiminnallisena kokonaisuutena alueen pääkäyttötarkoitusten kanssa yhteen sopivalla tavalla.

Valtatie 21 on osoitettu Tunturi-Lapin maakuntakaavassa valtakunnallisesti tärkeänä kansainvälisenä liikennekäytävänä. Revontulentietä kehitetään kansainvälisenä liikennekäytävänä, jonka maankäytön suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen, liikenteen ja matkailun palveluihin, liikenneympäristön laatuun sekä luonnon-, maiseman- ja kulttuuriympäristöarvoihin. Maankäytön suunnittelussa on otettava huomioon korkealuokkaisen maantien sekä energia- ja tietoliikennejohtojen tilavaraukset ja rajoitukset ympäröivälle maankäytölle.

Valtatie 21 on lisäksi osoitettu maakuntakaavassa merkittävästi parannettavana tienä.

Tunturi-Lapin maakuntakaavassa on annettu myös koko maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä muun muassa ympäristön viihtyisyyden turvaamiseen ja rakennetun ympäristön laatuun liittyen.

Vireillä olevassa keskustan osayleiskaavassa suunnittelualue on merkitty keskustatoimintojen alueeksi.

Lapin liiton näkemyksen mukaan kaavaselistusta on syytä täydentää suunnittelualueita koskevien Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta. Lisäksi olisi hyvä tuoda esille soveltuvin osin koko maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä ja asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan.

Muutoin Lapin liiton virasto toteaa Muonion kuntakeskustan asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston korttelissa 124a toteuttavan Tunturi-Lapin maakuntakaavan tavoitteita.

3. Lapin pelastuslaitoksen lausunnossa 28.10.2024 todetaan mm. seuraavaa:

Liikennejärjestelyt suunnitellulle päivittäistavarakaupalle tulee olemaan suurelta osin Kilpisjärven tieltä Yrjö Kokontien kautta. Osa liikenteestä jakautuu keskustan ja lännen suunnasta Yrjö Kokontietä kauppaliikkeelle.



Syksyllä 2024 on valmistunut viereiseen kortteliin nro. 122 Yrjö Kokontien eteläpuolelle päivittäistavaraliike, joka lisäsi huomattavasti Yrjö Kokontien ja Kilpisjärventien risteysalueen liikennemääriä. Kortteliin 124a tuleva toinen päivittäistavarakauppa tulee lisäämään entisestään Kilpisjärventien ja Yrjö Kokontien risteysalueen liikennemääriä. Vakavan liikenneonnettomuuden riski risteysalueella kasvaa edelleen huomattavasti, koska Kilpisjärventie/vt. 21 on vilkkaasti liikennöity raskaan- ja muun liikenteen vuoksi.

Pelastuslaitos esittää, että Muonion kunta ja Lapin ELY- keskus yhteistyössä pyrkivät pikaisesti parantamaan ja kehittämään Kilpisjärventien ja Yrjö Kokontien risteysalueen liikenneturvallisuutta liikenteenjakajien, ryhmityskaistojen ym. ratkaisujen avulla vakavien liikenneonnettomuuksien välttämiseksi. Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole asemakaavan muutokseen huomauttamista.

4. Paliskuntain yhdistyksellä ei ole asiaan lausuttavaa (lausunto 14.10.2024).

5. Tornionlaakson museon lausunnossa 27.11.2024 todetaan mm. seuraavaa

Kaavaselostuksen luonnoksesta ei ilmene muutoksen suhde ylempään kaavatasoon (maakuntakaava/yleiskaava) tai sitä, miten kaavassa kiinnitetään huomiota rakennetun ympäristön laatuun tai kulttuuriympäristöön. Kaava-aineistosta tulee riittävällä tavalla käydä ilmi kaava-alueella ja sen välittömässä läheisyydessä olevan rakennuskannan luonne ja rakentumisajankohta sekä alueen kyläkuvalliset ja maisemalliset piirteet, jotta muutoksen aiheuttamia vaikutuksia voidaan arvioida. Tornionlaakson museon näkemyksen mukaan kaavaselostusta tulee täydentää suunnittelualueella olemassa olevan rakennuskannan kuvauksella sekä vaikutusten arvioinnilla suhteessa kulttuuriympäristöön ja rakennetun ympäristön laatuun. Lisäksi museo huomauttaa, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on syytä päivittää ajan tasalle mm. suunnitelutilanteen kuvauksen osalta.

Vastineet

Kaavan laatija on toimittanut 23.10.2025 päivätyn kaavaehdotuksen kuntakeskustan asemakaavan korttelia 124a koskevasta muutoksesta, jossa on esitetty vastineet annettuihin lausuntoihin:

1. Kaavaselostukseen on täydennetty valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden toteutumista tässä asemakaavan muutoksessa.

Valtatien 21 ja Yrjö Kokontien tasoliittymän parantamistarkastelu, Muonio, on valmistunut 17.10.2024 (A-Insinöörit). Tarkastelun perusteella päivittäistavarakauppojen aiheuttama liikennevirtamuutos ja uusi liikennetuotosarvio suuntautumisineen ei ole Yrjö Kokon tien tasoliittymän parantamistarpeen ja liittymän liikenteellisen toimivuuden kannalta kovin merkittävä. Liittymän parantamistarkastelun perusteella Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, mutta valtatie pääsuunnalle ei liikennemäärien perusteella tarvita väistötilaa eikä pääsuunnan kanavoitinta (erillisiä kääntymiskaistoja). Sivusuunnan tulppasaareke parantaa osaltaan valtatie 21 suuntaisen jkpp-liikenteen turvallisuutta suojatien kohdalla mahdollistamalla jkpp-liikenteelle kaksivaiheisen tasoyliityksen.



Liikennemäärien perusteella valtatielle tarvittaisiin väistötila tai vasempaan kääntymiskaista Yrjö Kokon tien liittymään, mikäli ennusteliikennemäärät olisivat arvioitua noin +15 % suuremmat. Oikeaan kääntymiskaistan tarve edellyttäisi merkittävästi edellä mainittua suuremman liikennemäärien kasvun.

Mikäli päivittäistavarakauppojen tavarakuljetukset hoidetaan HCT kuljetuksilla, niin Yrjö Kokon tien liittymä vaatii liikennejärjestelyjä myös valtatielle, vaikka liikennemäärät eivät niitä edellytä.

2. Kaavaselostusta on täydennetty Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta ja tuotu esiin koko maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä ja asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan.

3. Valtatien 21 ja Yrjö Kokontien tasoliittymän parantamistarkastelu, Muonio, on valmistunut 17.10.2024 (A-Insinöörit). Tarkastelun perusteella päivittäistavarakauppojen aiheuttama liikennevirtamuutos ja uusi liikennetuotosarvio suuntautumisineen ei ole Yrjö Kokon tien tasoliittymän parantamistarpeen ja liittymän liikenteellisen toimivuuden kannalta kovin merkittävä. Liittymän parantamistarkastelun perusteella Yrjö Kokon tielle tarvitaan tulppasaareke, mutta valtatieen pääsuunnalle ei liikennemäärien perustella tarvita väistötilaa eikä pääsuunnan kanavointia (erillisiä kääntymiskaistoja). Sivusuunnan tulppasaareke parantaa osaltaan valtatieen 21 suuntaisen jkpp liikenteen turvallisuutta suojatien kohdalla mahdollistamalla jkpp-liikenteelle kaksivaiheisen tasoyliityksen.

Liikennemäärien perusteella valtatielle tarvittaisiin väistötila tai vasempaan kääntymiskaista Yrjö Kokon tien liittymään, mikäli ennusteliikennemäärät olisivat arvioitua noin +15 % suuremmat. Oikeaan kääntymiskaistan tarve edellyttäisi merkittävästi edellä mainittua suuremman liikennemäärien kasvun.

Mikäli päivittäistavarakauppojen tavarakuljetukset hoidetaan HCT kuljetuksilla, niin Yrjö Kokon tien liittymä vaatii liikennejärjestelyjä myös valtatielle, vaikka liikennemäärät eivät niitä edellytä.

Jatkosuunnittelussa tulee tutkia ja vertailla eri vaihtoehtoja valtatieen 21 liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Mahdollisia vaihtoehtoja voivat olla muun muassa korkeamman nopeusrajoitusjärjestelyn laajentaminen, jotta nykyisen nopeusrajoituksen vaikuttavuus tehostuu etenkin Yrjö Kokon tien, tulevan kunnan talon sekä kantatieen 79 (Roveniementien) risteysalueille. Vaihtoehtona voi olla myös liikenneturvallisuuskamerat, mikäli muilla toimenpiteillä ei saavuteta liikenneturvallisuuden ja sujuvuuden edellyttämiä tavoitteita. Tämä edellyttää turvallisuusauditointia.

5. Kaavaselostusta on täydennetty Tunturi-Lapin maakuntakaavan merkintöjen ja määräysten osalta ja tuotu esiin koko maakuntakaava-alueita koskevia suunnittelumääräyksiä ja avattu asemakaavamuutoksen suhde maakuntakaavaan. Alueen yleiskuvausta ja suunnittelualueen kuvausta on täydennetty asemakaavan selostukseen.

Kaavaselostusta on täydennetty rakennetun ympäristön kuvailun osalta. Suunnittelualueen pienet talousrakennukset on purettu, joten suunnittelualue on rakentamaton.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja



Kunnanhallitus merkitsee 23.10.2025 päivätyn kuntakeskustan asemakaavan korttelin 124a kaavaehdotuksen tiedoksi ja asettaa ne nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Lausunnot pyydetään selostusehdotuksen mukaisesti.

Kokouskäsittely

Minna Back ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (hallintolaki § 28.1). Henri Muotka toimi puheenjohtajana.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen

Tämän päätöksen jälkeen kokouksessa pidettiin tauko ja tauon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksessa olevan läsnä samat henkilöt kuin ennen taukoa.

Esteellisyys

Minna Back (hallintolaki § 28.1)

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Kunnanhallitus päätti 24.11.2025 § 264 asettaa ehdotuksen Kirkonkylän asemakaavan muuttamisesta korttelin 124 a:n osalta nähtäville. Ehdotuksessa on osoitettu lisärakennusoikeutta 841,9 kerrosneliometriä. Kunta ja maanomistaja ovat asemakaavan muutokseen ryhtyessä sopineet alueidenkäyttölain 91 b § mukaisen maankäyttösopimuksen laatimisesta ja sopimukseen sovelletaan valtuuston 1.12.2025 § 74 hyväksymiä ehtoja. Sopimusehtojen perusteella kaavamuutokseen sovellettava maksuluokka "2 - muut alueet" maanomistajalle tulee suoritettavaksi maankäyttömaksua 20 euroa kaavoitettua lisärakennusoikeus k-m² kohti. Kaavamuutoksen tuoman lisärakennusoikeuden perusteella (841,9 k-m²) perusteella maanomistajalle määräytyy maksettavaksi maankäyttömaksu 16 838 euroa.

Maankäyttömaksu on maksettava yhden (1) kuukauden kuluessa kaavan tultua lainvoimaiseksi, se peritään kunnan laskutuksen mukaisesti ja mahdollisesta viivästyksestä peritään korkolain mukaisen viivästyskorko.

Sopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun se on allekirjoitettu ja kun hallituksen päätös sopimuksen hyväksymisestä on lainvoimainen.

Mikäli asemakaava ei saa lainvoimaa, sopimus raukeaa. Mikäli kaava tulee voimaan sisällöltään olennaisesti toisenlaisena sopijapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkamisesta, muuttamisesta tai päättämisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan maankäyttösopimuksen.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut



Kunnanhallitus, § 63, 30.03.2026

Kunnanhallitus, § 87, 27.04.2026

§ 87

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025

MUODno-2026-41

Kunnanhallitus, 30.03.2026, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Oheismateriaali

1 tilinpäätös 2025 khall 20260330 § 30

Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Hallituksen on laadittava tilikauden tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajille. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä ja hallituksen on saatettava se tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Hyväksyessään tilinpäätöksen valtuusto päättää vastuuvapaudesta tilivelvollisille.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

- Tase antaa mahdollisuuden arvioida kunnan omavaraisuutta ja velkaisuutta yhtenevillä tunnusluvuilla muiden kirjanpitovelvollisten kanssa.
- Tuloslaskelman tehtävänä on osoittaa, riittääkö tuottoina kertynyt tulorahoitus palvelujen tuottamisesta aiheutuneiden kulujen kattamiseen.
- Rahoituslaskelma osoittaa kunnan rahan käytön ja rahan lähteet tilikaudella. Se osoittaa tulorahoituksen määrän ja riittävyyden investointien ja pääoman palautusten kattamiseen. Rahoituslaskelma osoittaa myös rahoitustarpeen, jonka kunta joutuu kattamaan lainanotolla tai vähentämällä rahoitus- ja vaihto-omaisuuteen sitoutuneita varoja.
- Talousarvion toteutumisvertailu antaa tietoja kunnan varainkäytöstä päättäjille, asukkaille ja sidosryhmille. Vertailun tiedot saadaan tilikaudelle hyväksytystä talousarviosta ja toteutuneesta kirjanpidosta.

Kuntalain 114 §:n mukaan kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Se tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelman sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Siihen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys konsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Kertomuksessa on annettava tietoja sellaisista kunnan talouteen ja konsernitaseeseen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi taseesta, tuloslaskelmasta tai



rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat mm. arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä, tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Hallituksen on tehtävä toimintakertomuksessa esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Talouden tasapainottaminen

Kunnalla on taseessa vuoden 2025 lopussa ylijäämää 4 638 216 euroa ja vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelma on laadittu ylijäämäiseksi.

Vuoden 2025 tilinpäätös

Toimintakate toteutui 93,66 % ja investointien nettomenot 98 %.

Investoinneissa toteutettiin useita eri yleisten alueiden hankkeita. Merkittävin valmistunut hanke oli muun talonrakennuksen päiväkotiesikoulu -hanke. Osakkuusyhteisöosakkeita hankittiin 205 000 eurolla vuoden 2025 aikana.

Tilikausi 2025

toimintakate	- 8 933 249,93
vuosikate	2 432 104,71
tilikauden tulos	1 111 176,44*****
ylijäämä	1 157 390,98

Talousarviossa verotuloiksi arvioitiin 6,314 milj. euroa. Verotulot ylittivät arvion ja toteutuivat 111,92 %, eli n. 0,753 milj. euroa enemmän. Tuloveroa kertyi n. 0,208 milj. euroa vähemmän, yhteisövero n. 0,205 milj. euroa enemmän ja kiinteistövero 0,756 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa.

Valtionosuuksia budjetoitiin n. 4 496 milj. euroa ja ne toteutuivat 97,38 % eli 0,118 milj. euroa vähemmän kuin arvioitu. Peruspalveluiden valtionosuudet toteutuivat n. 0,210 milj. euroa suurempana ja opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus 0,328 milj. euroa pienempänä kuin talousarviossa.

Vuosikate toteutui 209,26 % (alitus n. 1,263 milj. euroa) ja parani edelliseen vuoteen verrattuna 269,9 % (n. 1,523 milj. euroa). Vuosikatteen paranemiseen vaikuttivat mm. arvioitua suuremmat toimintatuotot, pienemmät rahoituskulut ja tiukka menokuri sekä arvioitua suuremmat verotulot. Toimintatuotot toteutuivat 7,33 % suurempina (n. 0,267 milj. euroa) ja toimintakulut toteutuivat 97,53 % eli alittuivat 0,325 milj. euroa.

Käyttöomaisuuden poistot ovat n. 0,943 milj. euroa ja poistoerokirjaukset 46 412 euroa. Poistoero koostuu yläkoulun ja terveyskeskuksen vuodeosaston peruskorjausten investointivarausten purkamisesta. Edellisenä vuonna kirjattuun 500 000 euron vapaaehtoinen varaus purettiin hankkeen valmistuttua.

Tilikauden ylijäämä siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille. Taseen ylijäämä 31.12.2025 on 4 638 216 euroa.



Henkilöstömenot toteutuivat 98 % eli toteutuivat arvioitua pienempänä 113 310 euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstömenot pienenevät n. 40 000 euroa.

Kunnan henkilöstön määrä 31.12.2025 oli 129, joista vakinaisia 86 ja määräaikaista 43. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstö on vähentynyt yhdellä henkilöllä.

Pitkäaikaista uutta lainaa nostettiin 1,4 milj. euroa, ja vanhoja lainoja lyhennettiin 427 500 euroa. Pitkäaikaista lainaa oli tilikauden lopussa 2,440 milj. euroa.

Kuntatodistusohjelman kautta otettua lyhytaikaista luottoa vuoden lopussa 1,80 milj. euroa ja sitä lyhennettiin 50 000 euroa vuoden aikana. Lainakanta kasvoi n. 0,855 milj. euroa vuoden aikana ja oli 1995 euroa asukasta kohden, lisääntyen 347 euroa/asukas.

Konsernitilinpäätöksen tulos on n. 1,306 milj. euroa ja ylijäämä 1,290 milj. euroa.

Muun taseyksikön, vesihuoltolaitoksen tilikauden alijäämä oli 64 354 euroa, kun edellisenä vuonna alijäämä oli 89 054 euroa. Vesihuoltolaitoksen toimintatuotot 733 588 euroa ylittivät arvioidun 11 %, mutta vähenivät edellisvuodesta n. 17 000 euroa.

Tilinpäätöskirja toimitetaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2025 tuloksesta, 1 111 176,44 euroa, kirjataan poistoeron vähennykset 46 214,54 euroa ja tilikauden ylijäämä 1 157 390,98 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä tilille,
- hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Lisäksi hallitus oikeuttaa hallinto- ja talouspalvelut tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Kokouskäsittely

Vs. talouspäällikkö saapui takaisin kokoukseen ja Priitta Pöyhtäri-Trøen poistui esteellisenä (hallintolaki 28.1 §) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Vs. talouspäällikkö esitteli kunnan ja kuntakonsernin tilinpäätöksen ja kunnanjohtaja toimintakertomuksen.

Hallitus keskusteli mm. konsernihallinnosta, vesihuoltolaitoksen ja Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy:n tuloksesta. Vs. talouspäällikkö poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen siten, että täydennetty tilinpäätöskirja toimitetaan hallitukselle sen valmistuttua ja allekirjoitetaan sen jälkeen sähköisesti.

Hallitus kiitti koko kunnan henkilöstöä hyvästä tuloksesta.

Puheenjohtaja ilmoitti, että kokouksessa pidetään tauko. Tauon jälkeen suoritettiin nimenhuuto ja puheenjohtaja totesi paikalla olevan samojen henkilöiden kuin ennen tauon alkamista ja Priitta Pöyhtäri-Trøen palasi kokoukseen.



Esteellisyys

Priitta Pöyhtäri-Trøen (hallintolaki § 28.1)

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnanhallitus käsitteli 31.3.2026 § 63 kunnan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2025. Sen jälkeen tilinpäätökseen tehtiin esille tulleet korjaukset ja tilikauden tulos muuttui. Tulokseen vaikuttivat mm. käynnissä olevien hankkeiden tulo-odotusten kirjaaminen, tapaturmavakuutusmaksun palautuksen kirjaaminen, Nordea Pankki Oyj:n osakkeiden arvomuutos ja poistojen tarkistaminen. Tilikauden tulos parani, ylijäämän määrä kasvoi ja muutosten vuoksi tilinpäätös tuodaan uuteen käsittelyyn.

Vuoden 2025 tilinpäätös

Toimintakate toteutui 93 % ja investointien nettomenot 98 %.

Investoinneissa toteutettiin useita eri yleisten alueiden hankkeita. Merkittävin valmistunut hanke oli muun talonrakennuksen päiväkotiesikoulu -hanke. Osakkuusyhteisöosakkeita hankittiin 205 000 eurolla vuoden 2025 aikana.

Tilikausi 2025

- toimintakate - 8 869 531 euroa
- vuosikate 2 498 767 euroa
- tilikauden tulos 1 185 807 euroa
- ylijäämä 1 232 022 euroa.

Talousarviossa verotuloiksi arvioitiin 6,314 milj. ja toteuma oli 7,067 milj. euroa. Verotulot ylittivät arvion n. 0,753 milj. euroa (111,92 %). Tuloveroa kertyi n. 0,208 milj. euroa vähemmän, yhteisöveroa n. 0,205 milj. euroa enemmän ja kiinteistöveroa 0,756 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa.

Valtionosuuksia arvioitiin n. 4 496 milj. ja toteuma oli 4,378 milj. euroa. Valtionosuudet alittivat arvion n. 0,118 milj. euroa (97,38 %). Peruspalveluiden valtionosuudet toteutuivat n. 0,210 milj. euroa suurempana ja opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus 0,328 milj. euroa pienempänä kuin talousarviossa.

Talousarvioon nähden vuosikate parani n. 1,341 milj. euroa (216 %) ja se parani edelliseen vuoteen verrattuna n. 1,601 milj. euroa (278 %). Vuosikatteen paranemiseen vaikuttivat mm. arvioitua suuremmat toimintatuotot, pienemmät rahoituskulut ja tiukka menokuri sekä arvioitua suuremmat verotulot. Talousarvioon nähden toimintatuottoja oli 0,319 milj. euroa enemmän (109 %) ja toimintakuluja 0,350 milj. euroa vähemmän (97 %).

Käyttöomaisuuden poistoja on 1,312 milj. euroa ja poistoerokirjauksia 46 415 euroa. Poistoero koostuu yläkoulun ja terveystieteiden vuodeosaston peruskorjausten investointivarausten purkamisesta. Edellisenä vuonna kirjattuun 500 000 euron vapaaehtoinen varaus purettiin päiväkotiesikoulu -hankkeen valmistuttua.



Tilikauden ylijäämä siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämän tilille. Taseen ylijäämä 31.12.2025 on 4 638 216 euroa.

Henkilöstömenot toteutuivat 98 % eli toteutuivat arvioitua pienempänä 142 702 euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstömenot pienenevät n. 64 000 euroa.

Kunnan henkilöstön määrä 31.12.2025 oli 129, joista vakinaisia 86 ja määräaikaista 43. Edelliseen vuoteen verrattuna henkilöstö on vähentynyt yhdellä henkilöllä.

Pitkäaikaista uutta lainaa nostettiin 1,4 milj. euroa, ja vanhoja lainoja lyhennettiin 427 500 euroa. Pitkäaikaista lainaa oli tilikauden lopussa 2,440 milj. euroa.

Kuntatodistusohjelman kautta otettua lyhytaikaista luottoa oli vuoden lopussa 1,80 milj. euroa ja sitä lyhennettiin 50 000 euroa vuoden aikana. Lainakanta kasvoi n. 0,855 milj. euroa vuoden aikana ja oli 1995 euroa asukasta kohden, kasvoi 347 euroa /asukas.

Konsernitilinpäätöksen tulos on n. 1,380 milj. euroa ja ylijäämä 1,378 milj. euroa.

Muun taseyksikön, vesihuoltolaitoksen tilikauden alijäämä oli 62 387 euroa, kun edellisenä vuonna alijäämä oli 89 054 euroa. Vesihuoltolaitoksen toimintatuotot 735 322 euroa ylittivät arvioidun 11 %, mutta vähenivät edellisvuodesta n. 16 000 euroa.

Tilinpäätöskirja toimitetaan erikseen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

- esittää kunnanvaltuustolle, että tilikauden 2025 tuloksesta, 1 185 807,48 euroa, kirjataan poistoeron vähennykset 46 214,54 euroa ja tilikauden ylijäämä 1 232 022,02 euroa siirretään edellisten tilikausien yli-/alijäämä tilille,
- hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Hallitus oikeuttaa hallinto- ja talouspalvelut tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tiedoksi

tarkastuslautakunta, tilintarkastaja



Kunnanhallitus, § 58, 30.03.2026
Elinvoimalautakunta, § 42, 14.04.2026
Kunnanhallitus, § 88, 27.04.2026

§ 88

Lisämääräraha investointiosaan Liikunta-alueet (kaukalon kattaminen)

MUODno-2026-73

Kunnanhallitus, 30.03.2026, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite: lisämääräraha 56m x 26m kaukalon kattamiseksi

Valtuuston kokouksessa 2.3.2026 valtuutetut Henri Muotka, Matti Myllykangas, Juuso Mattila ja Jari Makkonen jättivät seuraavan aloitteen:

"Muonion kunnassa on viralliset jääkiekkokaukalon mitat täyttävä kaukalo. Kunta on suunnitellut kaukalon kattamista siten, että se olisi jatkossa viisi metriä nykyistä lyhyempi ja kapeampi. Asiaa on käsitelty elinvoimalautakunnan kokouksessa 17.2.2026, jolloin esittelijä on todennut: "Koulun kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta pelkästään koulukäyttöön riittää pienempi kaukalovaihtoehto. Jääkiekon harrastustoiminta edellyttää isompaa kaukalovaihtoehtoa."

Kaukalon kattaminen on merkittävä investointi kunnalle, jonka tulisi kestää aikaa ja mahdollistaa monipuolinen käyttö tulevien vuosikymmenten aikana. Investoinnista päätettäessä tulee huomioida kuntalaisten harrastustoiminta ja käyttömahdollisuudet laajaalaisesti – ei vain koululiikuntaa silmällä pitäen. Tällöin nykyisen kokoinen katettu kaukalo toimisi yhtenä merkittävänä liikunnan ja hyvinvoinnin edistämisen muotona kaiken ikäisille kuntalaisille sekä olisi osana kunnan laadukkaita liikuntapalveluja.

Esitän 100 000 € lisämäärärahaa normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m), eli nykyisen käytössä olevan kokoisen kaukalon kattamiseksi."

Elinvoimalautakunta on 17.2.2026 § 19 päättänyt kuntakeskustan kaukalon kattamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja siirtää sen elinvoimapalveluille valmisteltavaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Elinvoimalautakunta, 14.04.2026, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:



Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 30.3.2026 § 58 päättänyt siirtää valtuustoaloitteen lisämäärärahaista suuremman jääkiekkokaukalon kattamiseksi elinvoimapalvelujen valmisteltavaksi.

Valtuuston kokouksessa 2.3.2026 valtuutetut Henri Muotka, Matti Myllykangas, Juuso Mattila ja Jari Makkonen jättivät seuraavan valtuustoaloitteen:

"Muonion kunnassa on viralliset jääkiekkokaukalon mitat täyttävä kaukalo. Kunta on suunnitellut kaukalon kattamista siten, että se olisi jatkossa viisi metriä nykyistä lyhyempi ja kapeampi. Asiaa on käsitelty elinvoimalautakunnan kokouksessa 17.2.2026, jolloin esittelijä on todennut: "Koulun kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta pelkästään koulukäyttöön riittää pienempi kaukalovaihtoehto. Jääkiekon harrastustoiminta edellyttää isompaa kaukalovaihtoehtoa."

Kaukalon kattaminen on merkittävä investointi kunnalle, jonka tulisi kestää aikaa ja mahdollistaa monipuolinen käyttö tulevien vuosikymmenten aikana. Investoinnista päätettäessä tulee huomioida kuntalaisten harrastustoiminta ja käyttömahdollisuudet laajaalaisesti – ei vain koululiikuntaa silmällä pitäen. Tällöin nykyisen kokoinen katettu kaukalo toimisi yhtenä merkittävänä liikunnan ja hyvinvoinnin edistämisen muotona kaiken ikäisille kuntalaisille sekä olisi osana kunnan laadukkaita liikuntapalveluja.

Esitän 100 000 € lisämäärärahaa normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m), eli nykyisen käytössä olevan kokoinen kaukalon kattamiseksi."

Elinvoimalautakunta on 17.2.2026 § 19 päättänyt koulukeskuksen kaukalon kattamisesta. Päätöksessä on päätetty kattaa kaukalo, jonka koko on 50 x 22 m. Kaukalo on SM-liigatasoa (58 x 26 m) pienempi, mikä tekee peleistä tiiviimpiä ja nopeampia. Kaukalo soveltuu hyvin juniorijääkiekkoon, taitoharjoitteluun, luisteluun ja vapaa-ajan käyttöön. Se mahtuu helpommin pienempiin halleihin tai ulkokentille.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja

Elinvoimalautakunta päättää, että katettu kaukalo toteutetaan lautakunnan 17.2.2026 § 19 tekemän päätöksen mukaisesti, jolloin lisämäärärahaa ei tarvita.

Kokouskäsitely

Pirkko Rauhala esitti, että elinvoimalautakunta hakee lisämäärärahaa valtuustoaloitteen mukaisesti 100 000 euroa normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m) kattamiseksi. Juuso Mattila kannatti Pirkko Rauhalan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että pohjaesitystä kannattavat äänestävät Jaa (katettu kaukalo toteutetaan lautakunnan 17.2.2026 § 19 tekemän päätöksen mukaisesti) ja Pirkko Rauhalan esitystä kannattavat äänestävät Ei (elinvoimalautakunta hakee lisämäärärahaa valtuustoaloitteen mukaisesti normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m) kattamiseksi). Elinvoimalautakunta hyväksyi äänestystavan ja -esityksen.

Äänestyksessä annettiin kaksi (2) Jaa -ääntä (Mikkola, Varis) ja viisi (5) Ei -ääntä (Makkonen, Mattila, Pieskä, Rauhala, Särkijärvi).



Puheenjohtaja totesi, että Pirkko Rauhalan tekemä esitys tulee päätökseksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta hakee lisämäärärahaa valtuustoaloitteen mukaisesti 100 000 euroa normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m) kattamiseksi.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Valtuusto on talousarviossa vuodelle 2026 ja suunnitelmavuodelle 2027 hyväksynyt investointimäärärahan koulukeskuksen urheilukentän peruskorjauksen suunnitteluun ja toteutukseen sekä kaukalon kattamiseen ("koulukeskuksen urheilukentän peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus + katettu kaukalo"). Määrärahavaraukseksi on vuodelle 2026 hyväksytty 500 000 euroa ja siihen haettavan avustuksen määräksi arvioitiin 20 % eli 100 000 euroa, jolloin kunnan nettomenoksi arvioitiin vuodelle 2026 yhteensä 400 000 euroa. Vuodelle 2027 on varattu em. hankkeelle 600 000 euroa, arvioitu avustus olisi 120 000 euroa ja nettomeno olisi tällöin 480 000 euroa.

Elinvoimalautakunta on 14.4.2026 § 42 esittänyt kunnanhallitukselle valtuustoaloitteen pohjalta, että se esittää valtuustolle lisämäärärahan, 100 000 euron, myöntämistä normaalimitat täyttävän kaukalon (56 m x 26 m) kattamiseksi. Elinvoimalautakunta on aiemmin 17.2.2026 § 19 päättänyt käynnistää katetun kaukalon kilpailutuksen esitetyn hallivaihtoehdon 2 pohjalta (ns. pienempi kaukalovaihtoehto) ja valtuuttanut elinvoimapalvelut kilpailuttamaan hallitoimittajan.

Hallintosäännön 28 § mukaan lautakunta päättää alaisistaan harkinnanvaraisista hankinnoista, kun hankinta ylittää 20 000 euroa. Elinvoimalautakunta vastaa sen palvelualueen alaisten toimintojen sekä investointien toteuttamisesta. Valtuusto on hyväksynyt talousarvion 2026 siten, että investoinnit ilmoitetaan lautakunnittain; muutoksena aikaisempaan talousarvion sitovuustasokäytäntöön päätettiin, että investoinnit ovat sitovia lautakunnittain nettona. Yli 1,0 milj. euron hankkeet ovat hankekohtaisesti sitovia. Investointiosassa määrärahat kohdistetaan lautakunnille, jotka voivat päätöksillään siirtää käyttämättömiä määrärahoja tai muuttaa niiden käyttötarkoitusta sellaisten ennalta arvaamattomien investointien kattamiseksi, joiden kustannukset eivät ylitä varattua määrärahaa.

Investointiosassa talousarviovuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-2028 on siis varattu em. katetun kaukalon ja urheilukentän hankkeelle nettona määrärahaa yhteensä 0,88 milj. euroa. Hankkeisiin arvioitiin saatavan avustusta yhteensä 20 %. Katetun kaukalon osalta em. avustusta ei ole haettu. Elinvoimalautakunta päätti 14.4.2026 kokouksessaan nimetä urheilukentän saneerauksen suunnittelun ohjausryhmän, em. suunnittelutyö käynnistyy vuoden 2026 aikana ja kentän toteutus on tarkoitus ajoittaa vuodelle 2027. Urheilukentän saneeraustyölle mahdollisesti haetaan avustuksia. Hankehakemuksia ei ole vielä laadittu.

On huomioitava, että esitetyt erilaiset katetut kaukalovaihtoehdot perustuvat viitteellisiin hinta-arvioihin, koska kokonaisuutta ei ole vielä kilpailutettu. Hinta-arviot koostuvat useasta erilaisesta osatekijästä tai muuttujasta, kuten elinvoimalautakunnalle ja kunnanhallitukselle on selvitetty. Luonnollisesti hankkeen



kokonaiskustannus selviää vasta kilpailutuksen jälkeen. Kunnanhallitus voinee todeta, että huolimatta elinvoimalautakunnan 17.2.2026 § 42 tehdystä kilpailutus päätöksestä, ko. vastuunalaisen lautakunnan tahtotila on tehdä hankintapäätös 56 x 26 metrin katetusta kaukalosta, koska lautakunta on tehnyt tästä lisämäärärahaesityksen kunnanhallitukselle 14.4.2026. Katetun kaukalon kilpailutus- ja hankintaprosessi olisi tärkeä saada toteutettua suunnitellusti vuoden 2026 aikana, koska:

- siihen on varattu määräraha kuluvalle vuodelle,
- hankekokonaisuuden toisen osan, urheilukentän, investointisuunnittelun on myös edettävä rinnalla ja
- aikaisempi kattamaton kaukalo on vaurioitunut syksyn 2025 myrskyssä ja investointitarpeet ovat ilmeiset.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että se ei esitä valtuustolle lisämäärärahaa kuluvan vuoden talousarvion investointiosan liikunta-alueisiin, koska elinvoimalautakunnan toimivallassa on toteuttaa talousarvion 2026 mukaisia investointeja valtuustossa vahvistetun sitovuustason mukaisesti. Em. hanke kuuluu osaksi hyväksytyä vuoden 2026 investointiohjelmaa.

Kaukalon hankinta kuuluu elinvoimalautakunnan toimivaltaan. Mikäli lautakunta päättää hankkia katetun kaukalon, jonka koko on 56 m x 26 m, ja mikäli hankkeelle varattu määräraha tulee ylittymään, elinvoimalautakunnan tulee ensisijaisesti pyrkiä kattamaan em. investoinnin määrärahat sitovan tasonsa (lautakunta) sisältä. Toissijaisena vaihtoehtona lautakunta hakee, arvionsa mukaan, lisämäärärahaa viimeistään loppuvuodesta 2026 valtuustolta.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut



§ 89

Kuntarahaosuuden takaisinperintä Leader-kaudella 2014-2020

MUODno-2025-302

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Oheismateriaali

1 Leader Tunturi-Lappi esitys käyttämättä jääneet kuntarahat.pdf

Leader Tunturi-Lappi ry:n hallitus esittää, että ohjelmakaudelta 2014–2020 käyttämättä jääneet Leader-kuntarahoitusosuudet jätetään yhdistyksen käyttöön alueen kehittämistyöhön. Koko toiminta-alueen osalta käyttämättä jääneen kuntarahoituksen kokonaismäärä on 65 510,46 euroa, josta Muonion kunnan osuus on 10 481,67 euroa.

Ohjelmakauden 2014–2020 rahoitukset on saatettu päätökseen, ja kaikki kyseisen kauden hankkeet on lopetettu viimeistään vuoden 2023 loppuun mennessä. Käyttämättä jäänyt kuntarahoitus johtuu siitä, että hankkeet eivät käytännössä koskaan toteudu täysin myönnettyjen enimmäismäärien mukaisina.

Käynnissä olevalla ohjelmakaudella 2023–2027 Leader-ryhmän strategian mukaisesti toimiin varattu kuntarahoitus ei riitä kattamaan rahoituksen toteutumista täysimääräisenä. Maa- ja metsätalousministeriö on myöntänyt Leader-ryhmälle enemmän rahoitusta kuin mihin haettu kuntaraha nykyisellään riittää. Kunnilta ei ole pyydetty aiemmin riittävää määrää kuntarahaa ja vaje on yhteensä - 64 667,00 euroa vuosille 2021-2027.

Leader-toimintamalliin on tullut merkittäviä muutoksia, kuten uusi toimintarhamalli, jonka mukaisesti Leader-ryhmälle maksettava toimintaraha on sidoksissa siihen, miten hankkeiden toteuttajat hakevat saamiaan rahoituksia maksuun. Mikäli myönnettyjä hankkeita ei haeta maksuun, ei toimintarahaakaan makseta Leader-ryhmälle.

Leader Tunturi-Lappi ry esittää, että ohjelmakaudelta 2014–2020 käyttämättä jääneet kuntarahat jätetään yhdistyksen käyttöön. Varat käytettäisiin ensisijaisesti kuluvan ohjelmakauden 2023–2027 kuntarahavajeen kattamiseen sekä strategian mukaisten toimien toteuttamiseen. Lisäksi rahoitus varmistaa Leader-toiminnan jatkuvuuden tilanteessa, jossa toimintaraha ei uuden mallin vuoksi saada täysimääräisenä käyttöön.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Leader Tunturi-Lappi ry:n esityksen, että ohjelmakaudella 2014-2020 käyttämättä jäänyt Muonion kunnan osuus 10 481,67 euroa, jätetään yhdistyksen käyttöön.

Tiedoksi

Leader Tunturi-Lappi ry, elinvoimapaalvelut, taloushallinto



Kunnanhallitus, § 249,25.09.2023
Kunnanvaltuusto, § 51,16.10.2023
Kunnanhallitus, § 50,25.03.2024
Kunnanhallitus, § 137,26.05.2025
Kunnanvaltuusto, § 49,09.06.2025
Kunnanhallitus, § 189,22.09.2025
Kunnanhallitus, § 90, 27.04.2026

§ 90

Tulevaisuuden kunnantalonsuunnittelun käynnistäminen

MUODno-2023-458

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 249

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi
Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Kunnan kiinteistöohjelman käsittelyn yhteydessä on keskusteltu erilaisista mahdollisuuksista organisoida kunnanviraston tilat. Tällä hetkellä kunnan hallintopalvelut, ts. sivistys-, elinvoima- ja talous- ja hallintopalvelut järjestetään kunnanviraston A- ja B- kiinteistöissä. Molemmat rakennukset ovat käytössä, mutta hieman vajaasti. Kiinteistöohjelman kunnossapitosuunnitelman mukaan B-rakennukselle olisi kohdistettava korjausinvestointeja. Samaan aikaan kunnassa on tunnistettuna akuutti asuntopula.

Kunnanhallitus päätti ajankohtaisen tilannekuvan pohjalta 6.3.2023 esittää valtuustolle, että se myy kunnanviraston B-kiinteistön. Tässä yhteydessä aloitettiin valmistelu siitä, että B-rakennus tyhjennetään ja kaikki hallintopalvelut siirtyisivät kunnanviraston A-rakennukseen. Uudesta tilajaosta tehtiin alustavia suunnitelmia: kaikkien hallintopalveluiden siirtyessä kunnanviraston A-rakennukseen, B-rakennus voidaan laittaa myyntiin, ja tästä ratkaisusta voitaisiin saada helpotusta asumisen haasteeseen. Opiskelija-asuntojen puute on myös noussut ongelmaksi, ja on valmisteltava ratkaisumalleja myös runsaamman opiskelija-asumisen mahdollistamiseksi. Kun kunta toteuttaa päiväkotiesikoulurakennusinvestoinnin, vapautuu nykyinen päiväkotikompleksi; on syytä aloittaa valmistelu em. kiinteistön hyödyntämisestä opiskelija-asumisessa yhteistyössä Lappian kanssa.

Sittemmin kevään ja kesän 2023 kuluessa osoittautui asiantuntija-arvion perusteella, että kunnanviraston B- rakennuksen siirto A- rakennukseen ei ole kannattavaa. A-rakennuksen tekninen käyttöikä aiheuttaa haasteita ilmanvaihdon riittävytydessä ja rakenteellisissa kysymyksissä: välttämättömiä saneeraustoimenpiteitä tai teknisiä muutostöitä ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa. Selvityksen jälkeen on selvitetty muita vaihtoehtoja, ja päädytty nojaamaan kunnanviraston tilapäistilojen suunnittelussa tyhjillä olevaan Kiela- kiinteistöön. Kunnanvirasto (A- ja B- rakennus) on mahdollista siirtää muutostöin tilapäisesti Kielaan mahdollisimman pian loppuvuoden 2023 ja alkuvuoden 2024 aikana, kunnes saadaan suunniteltua ja ratkaistua kunnantalolle pysyvät tilat.

Pysyviä kunnanviraston tilojen ratkaisuvaihtoehtoja valmistellaan vuosien 2024-2025 aikana. Elinvoimapalveluissa on käynnistetty suunnittelun kilpailutusta päiväkotia



/esikoulurakennusta varten ja tarkoituksena oli alun perin pyytää optio kunnanviraston suunnittelusta päiväkotien/esikoulurakennuksen yhteyteen mahdollisimman tiiviisti ja kustannustehokkaasti. Option käyttämisestä tulisi päättää talousarvion 2024 valmistelun yhteydessä, jos tämän suunnittelu ja rakentaminen toteutettaisiin 2024-2025 aikana. Ajankohtaisiin yleisiin kuntatalousnäkyymiin peilaten on tällä hetkellä haastavaa esittää em. kunnanviraston toteuttamista ja option käyttöä. Kunnan kiinteistöjen priorisoinnissa päiväkotien/esikouluhanke on korkealla sijalla ja on tärkeää, että tämän toteutuksessa päästään mahdollisimman nopeasti etenemään. Uuden päiväkotien/esikoulukiinteistöjen suunnittelussa pyritään kuitenkin huomioimaan se, että myöhemmin koulukeskuksen tilojen yhteyteen olisi mahdollista toteuttaa kunnantoimisto, jos tähän vaihtoehtoon päädytään valmistelun jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- esittää valtuustolle, että se myy keskustan asemakaava-alueelta korttelista 117 tontti nro 2, joka sisältää kunnanviraston rakennukset A, B ja C. Valtuusto valtuuttaa hallituksen määrittelemään myyntiehdot.
- että kunnanviraston (A- ja B-rakennukset) henkilöstö ja toiminnot siirtyvät tilapäisratkaisuna Kielaan. Sinne toteutetaan vaadittavat muutostyöt ennen muuttoa ja muutto toteutetaan mahdollisimman pian muutostöiden valmistuttua. Em. toimenpiteille haetaan tilapäinen rakennuslupa, joka on voimassa viisi (5) vuotta.
- että kunnanviraston pysyvien tilojen ratkaisuvaihtoehtojen valmistelusta jatketaan.
- että optiota kunnanviraston suunnittelijoiden kilpailutusta päiväkotien/esikoulurakennusta varten ei huomioida syksyllä 2023.
- käynnistää Lappian kanssa neuvottelut vapautuvan päiväkotien-kiinteistöjen käytöstä opiskelija-asumisen hyödyntämiseksi.

Kokouskäsitely

Matti Myllykangas esitti, että hallitus esittää valtuustolle, että Kielasta tehdään pysyvä toimitila kunnanvirastona ja sen muutostöiden ajaksi etsitään vuokratuomittilat kunnanvirastolle. Kaikki hallituksen jäsenet kannattivat Myllykankaan esitystä.

Päätös

Hallitus hyväksyi yksimielisesti että

- se esittää valtuustolle, että keskustan asemakaava-alueelta asetetaan myyntiin korttelista 117 tontti nro 2, joka sisältää kunnanviraston rakennukset A, B ja C. Valtuusto valtuuttaa hallituksen määrittelemään myyntiehdot.
- se esittää valtuustolle, että kunnanviraston (A- ja B-rakennukset) henkilöstö ja toiminnot siirtyvät pysyväisratkaisuna Kielaan. Sinne toteutetaan vaadittavat muutostyöt ennen muuttoa ja muutto toteutetaan mahdollisimman pian muutostöiden valmistuttua.
- optiota kunnanviraston suunnittelijoiden kilpailutusta päiväkotien/esikoulurakennusta varten ei huomioida syksyllä 2023.
- käynnistetään Lappian kanssa neuvottelut vapautuvan päiväkotien-kiinteistöjen käytöstä opiskelija-asumisen hyödyntämiseksi.

Eriävä mielipide



Kunnanjohtaja ilmoitti eriävän mielipiteen merkittäväksi pöytäkirjaan.

Kunnanvaltuusto, 16.10.2023, § 51

Kunnanhallitus käsitteli asiaa 25.9.2023 § 249.

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että

- keskustan asemakaava-alueelta asetetaan myyntiin korttelista 117 tontti nro 2, joka sisältää kunnanviraston rakennukset A, B ja C. Valtuusto valtuuttaa hallituksen määrittelemään myyntiehdot
- kunnanviraston (A- ja B-rakennukset) henkilöstö ja toiminnot siirtyvät pysyväisratkaisuna Kielaan. Sinne toteutetaan vaadittavat muutostyöt ennen muuttoa ja muutto toteutetaan mahdollisimman pian muutostöiden valmistuttua.

Kokouskäsittely

Valtuusto totesi, että hallituksen esitys on lopputulos pitkästä keskustelusta ja kunnan toiminnot tulee saavuttaa jatkossa yhdestä paikasta. Liikennejärjestelyt vaatinevat toimenpiteitä turvallisuuden lisäämiseksi.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.

Kunnanhallitus, 25.03.2024, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Kunnanhallitus on esittänyt valtuustolle 25.9.2023 § 249, että keskustan asemakaava-alueelta asetetaan myyntiin korttelista 117 tontti nro 2 rakennuksineen (A, B ja C) ja kunnanviraston (A- ja B-rakennukset) henkilöstö ja toiminnot siirtyvät pysyväisratkaisuna Kielaan sen jälkeen, kun sinne on toteutettu vaadittavat muutostyöt. Muutto toteutetaan mahdollisimman pian muutostöiden valmistuttua. Valtuusto hyväksyi 16.10.2023 § 51 hallituksen esityksen ja totesi, että esitys oli lopputulos pitkästä keskustelusta ja kunnan toiminnot tulee saavuttaa jatkossa yhdestä paikasta.

Valmistelussa tehdyn asiantuntija- ja suunnittelutyön edetessä on tullut ilmi, että Kielan saneeraus pysyviksi toimistotiloiksi vaatii vähintään n. 2,2 milj. euron määrärahavarausten investointiosaan. Vastaava uusi rakennus maksaisi niin ikään noin 2,2 milj. euroa. Talousarviovuodelle 2024 määrärahavaraus on 0,5 milj. euroa.

Kunnantalojen toimintojen muutto pysyvästi Kielaan vaatii rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen. Kustannusarvion lähtökohtana on, että henkilöstöllä on omat tai jaetut työhuoneet, joiden rakentaminen edellyttää alapohja-, seinä- ja kattoliittymäratkaisuja. Suunnitelmassa valmistuskeittiö muutetaan tauko- ja palaveritiloiksi, jolloin lattia koolataan, tehdään uusi lattiapinta ja alakattoverhoilu.



Nykyiset henkilöstön sosiaalitalat uudistetaan pintoineen tilaratkaisujen vuoksi. Ilmanvaihdon muutos toteutetaan huonekohtaisin tulo- ja poistoilmakanavin ja ilmanvaihdon sekä sähköistyksen muutoksien vuoksi joudutaan avaamaan ja uusimaan alakattoja. Tarkemman asiantuntija- ja suunnittelutyön perusteella osoittautui, että sähköistyksen korjausaste muuttuu kokonaiskorjaustarpeeksi 5-johdin järjestelmään (korjausaste 1,1) ja valaistus tulee tehdä kokonaan uusiksi. Kustannusarvio sisältää lämmitysratkaisun muuttamisen maalämmöksi. Saneerauksen valmistuminen viivyyttää kunnantalon muuttoa Kielaan, muutto ja sen vuoksi nykyisten kunnantalon kiinteistön myyminen rakennuksineen siirtyä reilulla vuodella eteenpäin.

Vanhan rakennuksen muutoksessa piilee aina riskejä ja ennen muutostöiden aloittamista tulee vielä tehdä tarkentavia tutkimuksia. Investoinnin toteuttaminen ns. omana työnä vaatii henkilöstöresurssien lisäämistä (projektipäällikkö, työntekijät). Haasteita voi olla paikallisen resurssin saatavuudessa kahden ison investoinnin ajoittuessa päällekkäin. Harkittavaksi tulee, onko työ toteutettava urakkamallilla, jossa urakoitsija vastaa kokonaisuudesta ja kunnan hankkii rakennuttamiseen sekä valvontaan tarvittavan resurssin.

Riskinä investoinnin ajankohdan kanssa on se, että tällä hetkellä ei ole tietoa hyvinvointialueelle vuokrattujen kiinteistöjen vuokrasuhteen jatkumisesta eivätkä neuvottelut ole vielä käynnistyneet. Lapin hyvinvointialue on aloittanut massiivisten säästötoimenpiteiden valmistelun, jossa keskeisinä kohtina ovat palveluiden tarve- ja toteutustapamuutokset sekä kiinteistökannasta haettavat säästöt; varmuutta sille, että vuokrasopimukset jatkuvat ei ole. On mahdollista, että näihin vuokraussopimuksiin tai niiden ehtoihin voi tulla muutoksia ja se vaatii kunnalta uudenlaisia skenaarioita.

Jos kunnantalo muuttaisi määräajaksi Kielaan, tällöin voitaisiin hyödyntää määräaikaista rakennuslupaa ja voitaisiin poiketa esimerkiksi paloteknisistä vaatimuksista. Tällöin ei olisi mahdollista toteuttaa omia työtiloja, vaan tehtäisiin maisemakonttoritilat, joissa työpisteet erotettaisiin kevein seinäke-elementein ja työtasoon kiinnitetyillä näkösuojilla. Tässä ratkaisussa valmistuskeittiöön ei tehtäisi muutoksia ja se toimisi pikemminkin ns. läpikulkutilana. Nykyisiin yleisöwc- tiloihin tai henkilökunnan pukeutumis- ja wc-tiloihin ei tehtäisi muutoksia. Ilmanvaihto säilyisi pienen muutoksin nykyisellä järjestelmällä. Valaistus toteutettaisiin työpistekohtaisin valaisimin nykyisellä järjestelmällä. Kiinteistön ulkopuolelle ei tehtäisi muutoksia ja öljylämmitykselle haettaisiin kustannustehokasta vaihtoehtoa. Ennen muuttoa olisi järkevää tehdä sisäilmatutkimus. Määräaikaisen muutoksen varovainen kustannusarvio on n. 0,5 milj. euroa, mutta tulee huomioida kiinteistön riskiluokitus. Määräaikainen ratkaisu ei olisi valtuuston päätöksen tahtotilan mukainen, se takaisi määräaikaisen, korkeintaan viisi vuotta kestävä tilaratkaisun. Määräaikaisen ratkaisun aikana tulisi päättää kunnantalon tulevaisuuden pysyvä ratkaisu. Etuna tässä määräaikaisessa järjestelyssä olisi se, että olisi aikaa varmistua sote-kiinteistöjen vuokratulevaisuudesta ja suhteuttaa mahdollisesti päivittyviä kiinteistöskenaarioitaan myös kunnantaloratkaisuihin.

Kolmantena ratkaisuvaihtoehtona muuttuneeseen investointimäärärahatilanteeseen on ns. vuokrausmalli. Kunta myisi yrityskentälle Kielan sopimusehdolla, että kunta tulisi tiloihin vuokralle 5–15 vuoden ajaksi tilojen saneerauksen jälkeen. Tämä arvioitiin elinvoimajaostossa kokonaisarvioinnin perusteella vähiten kannatettavaksi; kunnan tulisi harkita vuokraako se myös kiinteistössä olevat asunnot.



Kunnanhallituksen päätettäväksi tulee seuraavassa kokouksessaan Kielan projektisuunnitelma sekä esitys valtuustolle lisämäärärahasta vuodelle 2024. Alustava arvion mukaan investointiosan lisämääräraha tarve vuodelle 2024 olisi noin 500 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi investointiarvion Kielan muuttamisesta pysyväksi kunnantaloksi.

Kunnanhallitus käsittelee seuraavassa kokouksessaan Kielan saneerauksen projektisuunnitelman sekä investointiosan lisämäärärahaesityksen valtuustolle.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 26.05.2025, § 137

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja, laura.enbuska-maki@muonio.fi

Kunnanvaltuusto teki 16.10.2023 § 51 päätöksen, että Kielan kiinteistö saneerataan kunnantaloksi. Kiinteistöön on sen jälkeen tehty tarkempia rakennetutkimuksia ja kuntotutkimus, jotta myös saneerauksen kustannusarviosta sekä tehtävien toimenpiteiden tasosta saadaan mahdollisimman tarkka laskelma ja suunnitelma. Tutkimukset on suunnattu kiinteistön ns. palveluosaan, tutkimuksia ei ole tehty ns. asunto-osaan. Kuntotutkimuksen johtopäätöksenä voidaan todeta, että ko. kiinteistö on laajasti mikrobivaurioitunut ja alustavasti tehty investointivaraus ei tulisi riittämään suunniteltuun saneeraukseen. Kohde on osoittautunut kokonaisarvioinnissa haasteelliseksi saneerauskohteeksi. Tilannekuvaan ja raporttien tuloksien johtopäätösten analysointiin on konsultoitu alan asiantuntijoita sekä kunnan vastaavia viran- ja toimenhaltijoita.

Kunnanhallituksen ja valmistelevien viran- ja toimenhaltijoiden kanssa käydyissä keskusteluissa on todettu, että kokonaisarvioinnin kannalta ja rakennetutkimuksen tulokset huomioiden, on kannattavinta joko myydä Kielan kiinteistö tai purkaa se. Purkamisen kustannusarvio on alustavasti noin 100 000- 150 000 euroa. Jos kiinteistön jatkokäytöstä sovittaisiin pelastuslaitoksen kanssa (ts. kiinteistö luovutettaisiin harjoituskäyttöön), voisi arviolta kunnan kustannuksiksi jäädä noin 50 000 – 75 000 euroa. On arvioitu, että kiinteistön arvo voisi olla vetovoimaisempi tyhjänä tonttina ilman varsinaista rakennusta. Maisemallisesti tämä voisi olla myös myönteinen mahdollisuus; em. tapauksessa (jos kiinteistö puretaan tai luovutetaan pelastuslaitoksen harjoituskäyttöön) ei olisi sellaista riskiä, että kiinteistö jäisi kohtuuttomaksi ajaksi seisomaan tyhjiltään sijaintipaikalleen. Kiela sijaitsee veto- ja elinvoimaisella paikalla, sen sijainti on maisemallisesti ja toiminnallisesti avainasemassa kunnassa. Tonttipaikalla on eittämättä jalostettavaa lisäarvoa lähitulevaisuudessa.

Kiellan kiinteistön tasearvo oli 31.12.2024 noin 8 200 euroa, alaskirjaukset ovat siis maltilliset. Ratkaisuja tehtäessä sekä näiden ratkaisujen ajankohdasta sovittaessa on



huomioitava kiinteistön yhteydessä olevat yhdeksän asuntoa, jotka ovat kaikki vuokrattuina asumiskäytössä ja siten tärkeä osa kunnan asuntokantaa. Tavoitetila on, että syksyllä 2025 vapautuvista päiväkotikiinteistöistä tehtäisiin soluasuntoja, jotka voivat osaltaan helpottaa asuntotarvetta sekä tarjota monipuolisempaa asuntokantaa kuntaan; myös pienempää, yhteisöllisempää ja väliaikaisempaan tarpeeseen sopivaa. Lisäksi syksyllä 2025 myös vapautuu kunnan vuoropäiväkotitilat Pirkantiellä avoimille asuntomarkkinoille, kun kaikki varhaiskasvatuksen palvelut keskittyvät uusiin tiloihin.

Tulevan kunnantalon tilojen ratkaisujen valmisteluksi pidetään markkinavuoropuhelutilaisuus mahdollisimman pian.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se:

- antaa ensisijaisesti Kielan kiinteistön pelastuslaitokselle harjoituskäyttöön. Mikäli pelastuslaitos ei ko. kiinteistöä voi käyttää tähän käyttötarkoitukseen, toissijaisena vaihtoehtona ko. kiinteistön purkaminen. Toimenpiteet kohdistuvat vuodelle 2026. Kunta varaa tontin siistimiseen ja mahdollisen jätteen käsittelyyn tms. tai purkamiseen määrärahan vuoden 2026 talousarvion laadinnassa.
- muuttaa investointiosan "muu talonrakennus"- kohdan "Kiela kunnanvirastoksi"- hankkeen nimeksi "kunnanvirasto"- hankkeen.

Kokouskäsitely

Hallitus keskusteli asiasta laajasti.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanvaltuusto, 09.06.2025, § 49

Kunnanhallitus käsitteli asiaa 26.5.2025 § 137.

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se:

- antaa ensisijaisesti Kielan kiinteistön pelastuslaitokselle harjoituskäyttöön. Mikäli pelastuslaitos ei ko. kiinteistöä voi käyttää tähän käyttötarkoitukseen, toissijaisena vaihtoehtona ko. kiinteistön purkaminen. Toimenpiteet kohdistuvat vuodelle 2026. Kunta varaa tontin siistimiseen ja mahdollisen jätteen käsittelyyn tms. tai purkamiseen määrärahan vuoden 2026 talousarvion laadinnassa.
- muuttaa investointiosan "muu talonrakennus"- kohdan "Kiela kunnanvirastoksi"- hankkeen nimeksi "kunnanvirasto"- hankkeen.

Kokouskäsitely

Valtuusto keskusteli laajasti Kielaan liittyvästä päätöksenteosta ja tiedon lisääntymisestä valmistelun aikana. Uusi valtuusto tulee työskentelemään tiiviisti kiinteistöasioiden parissa ja aloittaa perehtymisen heti syksyllä.

Päätös

Valtuusto hyväksyi hallituksen esityksen.



Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 189

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Elinvoimajohtaja ja työpäällikkö ovat laatineet 18.9.2025 päivätyn hankesuunnitelman kunnanvirastohankkeesta.

Tulevasta kunnanviraston tilasta järjestettiin markkinavuoropuhelu 25.6.2025 järjestettyyn markkinavuoropuheluun osallistui kaksi rakennusalan toimijaa.

Kunnanvaltuusto päättäneen uuden kunnanviraston rakentamisesta vuoden 2026 talousarvion käsittelyn yhteydessä. Tarvittaessa hankesuunnitelmaa muutetaan /päivitetään hankkeen edetessä. Hankkeen toteutuksessa pyritään huomioimaan kustannustehokkuus sekä tilojen terveellisyys, viihtyisyys, monikäyttöisyys ja toiminnallisuus

Hankkeen alustava laajuus on noin 470 hym² (hyötyala, ilman liikenne- ja teknisiä tiloja), RT-kortti 95-11151 mukaan huoneistoala on n. 25 m²/hlö, kun jokaisella tiloissa työskentelevällä on oma huone. Tällöin huoneistoala on 700 htm². Alustava kustannusarvio on 2,5 M€.

Rakennukseksi on suunniteltu alustavasti yksikerroksinen puurakennus, harja- tai pulpettikattoinen suorakaiteen muotoinen. Rakennus varustetaan keskitetyllä ilmanvaihtokoneella, jossa on lämmöntalteenotto ja jäähdytysmahdollisuus (mikäli ei erillistä jäähdytystä). Lämmitysmuodoksi on alustavasti suunniteltu kaukolämpö ja rakennus liitetään alueen kunnallistekniikkaan.

Aikataulu:

- Hankesuunnitelman hyväksyminen 09/2025

Omajohtoinen rakentaminen:

- Suunnittelijoiden kilpailutus 10/2025
- Suunnittelu 11/2025-02/2026
- Resurssien varmistaminen 02/2026
- LVISA-urakoiden kilpailuttaminen 03/2026
- Rakentaminen 4/2026. Rakennusaika 10-14kk

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy 18.9.2025 päivätyn hankesuunnitelman ja valtuuttaa elinvoimapalvelut aloittamaan hankkeen suunnittelun ja valmistelun omajohtoisena rakentamisena.

Kokouskäsittely

Otto Pieskä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Hallitus keskusteli laajasti hankesuunnitelmasta, keskustelussa korostettiin monikäyttöisyyttä.

Päätös



Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen ja päätti, että kunnanhallitukselle ja valtuuston puheenjohtajistolle järjestetään toinen iltakoulu, jonka jälkeen päätetään suunnittelutyöryhmän kokoonpano. Hankesuunnitelmaa voidaan päivittää iltakoulussa.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi-Pekka Tammilehto, elinvoimajohtaja, jussi-pekka.tammilehto@muonio.fi

Nykyiset kunnataloina toimivat rakennukset Puthaanrannantie 15 A ja B on rakennettu 1950-luvulla. Rakennukset ovat saavuttaneet teknisen käyttöikänsä, eikä rakennusten massat mahdollista neliöiden tehokasta käyttöä toimistokäytössä. Lisäksi B-talon sisäilmassa on havaittu puutteita viimeisimmässä tutkimuksessa 19.3.2026.

Kunnanhallitus on 22.9.2025 § 189 päättänyt hyväksyä kunnanviraston 700 thm² hankesuunnitelman ja toteuttaa hankkeen omajohtoisena rakentamisena. Hankkeen alustavaksi kustannukseksi on arvioitu 2,5 milj. euroa. Sote-kiinteistöjen vuokrauksen epävarmuudesta johtuen hankkeen toteuttamista päätettiin siirtää siten, että hankkeeseen varattiin suunnittelumäärärahaa 20 000 euroa investointiosaan vuodelle 2026.

Elinvoimapalvelut on järjestänyt kaksi markkinavuvuoropuhelutilaisuutta, joihin molempiin osallistui kaksi samaa rakennusalan toimijaa.

Kunnanviraston potentiaalisiksi toteuttamiseksi nähdään neljä (4) eri vaihtoehtoa:

- KVR-urakka (urakoitsija vastaa suunnittelusta)
- Kokonaisurakka tai jaettu urakka (tilaaja vastaa suunnittelusta)
- Omajohtoinen rakentaminen
- Vuokramalli 10/20 vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valtuuttaa elinvoimapalvelut tilaamaan hankesuunnitelman mukaisen kunnanviraston luonnossuunnitelmat ja elinkaarikustannusarviot eri toteutusvaihtoehdoista.

Tiedoksi

elinvoimapalvelut



§ 91

Ylimuonion metsien yhteistyöryhmän edustajan nimeäminen 31.5.2027 saakka

MUODno-2026-142

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kunnanhallitus 16.6.2017, 173 §

Ylimuonion valtion maiden käyttö

Kunnanhallitus hyväksyi 5.5.2014 Ylimuonion valtionmaiden käyttösuunnitelman vuoteen 2040. Han asetetaan paikallinen yhteistyöryhmä, joka seuraa käyttösuunnitelman toteutumista ja sopii seurann käytettävistä mittareista. Työryhmässä on Metsähallituksen, kunnan ja matkailuyrittäjien edustukset paliskunnan, kyläyhdistysten, riistanhoitoyhdistyksen, Muonion Luonto ry:n ja yrittäjäyhdistyksen ed Työryhmälle esitetään kaikki suunnitellut metsätalouden toimenpiteet kohdekohtaisesti etukäteen ja mahdollisuus vaikuttaa suunnitelmien sisältöön. Työryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajar koollekutsumisesta vastaa Metsähallitus.

Projektipäällikkö Annakaisa Heikkonen on 5.6. ilmoittanut, että Ylimuonion valtionmaiden käyttösuu hyväksytty ja metsätaloustoiminnan rajoittamissopimus lakannut, joten suunnitelma on astunut voir Tiimiesimies Kari Koivumaa on 12.6. tiedottanut paikallisen yhteistyöryhmän perustamisesta ja esit kokoontumista 25. tai 26.6. kunnantalolla.

Ehdotus kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ottaa asian tässä kokouksessa käsiteltäväkseen ja valitsee kunnan edustajiksi Matti N Juha Niemelän. He voivat keskenään sopia osallistumisesta.

Päätös Hallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen.

Kunnanhallitus 27.4.2026, §

Ylimuonion alueelle on vuonna 2014 perustettu paikallinen yhteistyöryhmä seuraamaan käyttösuun toteutumista ja vaikuttamaan toimenpidesuunnitelmien sisältöön. Työryhmässä on edustus matkaili (Harriniva/Olos), paliskunnasta, kyläyhdistyksistä, Muonion Luonto Ry:stä, Muonion Riistanhoitoyhdi Muonion kunnasta, Muonion Yrittäjät Ry:stä ja Metsähallituksesta. Ryhmä valitsee keskuudestaan pu

Työryhmä seuraa Ylimuonion valtionmaiden käyttösuunnitelman toteutumista ja sopii seurannassa mittareista. Työryhmälle esitetään kaikki suunnitellut metsätalouden toimenpiteet kohdekohtaisesti tarjotaan mahdollisuus vaikuttaa suunnitelmien sisältöön. Työryhmän koolle kutsumisesta vastaa M

Kunnan edustajana toiminut Matti Myllykangas on ilmoittanut, että luopuu tehtävästään Ylimuonion yhteistyöryhmässä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää jäljellä olevaksi toimikaudekseen Ylimuonion valtionmaiden käytön yhteistyö kunnan edustajan ja varaedustajan.

Tiedoksi



asianosaiset, Metsähallitus



§ 92

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokousedustajan nimeäminen 2026-2027

MUODno-2025-207

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Muonion kunta on jäsenenä Lapin Jätehuolto kuntayhtymässä.

Lapeco on 15.4.2026 toimittanut ennakkotiedon yhtymäkokouksen ajankohdasta 7.5.2026.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää jäljellä olevaksi toimikaudeksi Lapin Jätehuolto kuntayhtymän yhtymäkokoukseen edustajan ja varaedustajan.

Tiedoksi

asianosaiset, Lapeco



§ 93

Yhtiökokousedustaja Jerisjärven Huolto Oy, Alamuonion Autola Oy ja Kiinteistö Oy Muonion Virastotalo 31.5.2027 saakka

MUODno-2026-144

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Kuntakonsernin osakkuusyhteisö Jerisjärven Huolto Oy:hyn ei ole nimetty yhtiökokousedustajaa. Samoin Alamuonion Autola Oy:n ja Kiinteistö Oy Muonion Virastotalon yhtiökokousedustus tulee päättää kunnanhallituksen kaudeksi.

Hallintosäännön § 25:n mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää jäljellä olevaksi toimikaudeksi yhtiökokousedustajan ja varaedustajan

- Jerisjärven Huolto Oy
- Alamuonion Autola Oy
- Kiinteistö Oy Muonion Virastotalo.

Tiedoksi

asianosaiset



§ 94

Lapin luonnon monimuotoisuuden toimeenpanosuunnitelman työryhmään (LUMO)

MUODno-2026-136

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Rantakokko, hallintojohtaja, katri.rantakokko@muonio.fi

Lapin elinvoimakeskus on lähestynyt 13.4.2026 koskien Lapin luonnon monimuotoisuuden toimeenpanosuunnitelman (LUMO-ohjelman) laatimista ja siihen osallistumista.

LUMO-ohjelma laaditaan Lapissa osana Priodiversity LIFE -hanketta. Hanke on 2024 tammikuussa alkanut Suomen suurin luontohanke, jossa valmistellaan LUMO-ohjelmat seitsemään muuhunkin maakuntaan. Lapin elinvoimakeskus vastaa LUMO-ohjelman laatimisesta ja Lapin liitto on mukana koordinoimassa prosessia.

Tavoitteena on saada LUMO-ohjelmasta konkreettinen työkalu Lapin maakunnan luonnon monimuotoisuustyölle. LUMO-ohjelmassa määritellään muun muassa maakunnalliset luonnon monimuotoisuuskeskittymät, joille maakunnan erityiset luonnonarvot ovat erityisesti keskittyneet.

Monimuotoisuuskeskittymien tunnistamiseen käytetään olemassa olevaa paikkatietoa maakunnan luonnon tilasta sekä Suomen ympäristökeskuksen tekemiä paikkatietoanalyysyjä ja asiantuntijatietoa. Monimuotoisuuskeskittymien luonnoksia sekä lajien ja luontotyyppien tilaa näillä keskittymillä käydään läpi sidosryhmien ja toimijoiden kanssa syksyllä 2026 järjestettävissä alueellisissa työpajoissa. Keväällä 2027 työstämistä jatketaan määrittelemällä tavoitteita ja ohjelmaan kirjattavia toimenpiteitä lajien ja luontotyyppien tilan turvaamiseksi. Ohjelmaan kirjataan luonnonhoidon lisäksi koulutuksen, viestinnän, raportoinnin ja seurannan tavoitteita ja toimenpiteitä.

Lapin elinvoimakeskus kutsuu Muonion kunnan mukaan osallistumaan Lapin LUMO-ohjelman laatimiseen LUMO-yhteistyöryhmän kautta.

Yhteistyöryhmä toimii koko Lapin LUMO-ohjelman laatimisen ajan, joka tapahtuu 2026–2028 (kesäkuu) aikana. Ryhmän kutsuu koolle Lapin elinvoimakeskus. Yhteistyöryhmään on kutsuttu yli 70 organisaatiota. Kutsuttujen joukossa on kuntia, viranomaisia, tutkimuslaitoksia, museoita, oppilaitoksia, sekä luonnon- tai kulttuuriympäristön hoitoon sekä rahoittamiseen liittyviä yhdistyksiä. Tavoitteena on laatia LUMO-ohjelma vuoden 2027 loppuun mennessä. Kevät 2028 on varattu ohjelmasta kerättävää palautetta varten.

Ryhmän yhteisissä kokoontumisissa pääasiallisena tarkoituksena on jakaa tietoa LUMO-ohjelman etenemisestä ja seuraavista vaiheista. Ryhmä jaetaan pienempiin ryhmiin joko alueen tai teeman perusteella muun muassa työpajatyöskentelyä varten. Työpajoihin ja pienempiin työryhmiin kutsutaan osallistujia myös LUMO-yhteistyöryhmän ulkopuolelta.

Lapin elinvoimakeskus on päättänyt yhdistää Helmi-yhteistyöryhmän toistaiseksi LUMO-yhteistyöryhmään. Lapissa LUMO-ohjelmaa tullaan toteuttamaan muun muassa Helmi-ohjelman avulla, joten ryhmien yhdistämisen kautta voimme tehostaa



tiedon kulkua ja ajan käyttöä. Helmi-ohjelman kunnostushankkeita tullaan esittelemään LUMO-yhteistyöryhmän tapaamisissa kahdesti vuodessa. Helmi-ohjelman perinnebiotooppiyryhmä säilyy toistaiseksi itsenäisenä yhteistyöryhmänä.

Lapin elinvoimakeskus pyytää nimeämään mahdollisen edustajan ja varaedustajan LUMO-yhteistyöryhmään 29.4.2026 mennessä.

LUMO-yhteistyöryhmän ensimmäinen tapaaminen järjestetään 5.6.2026. Tapaamisessa käydään läpi myös Helmi-ohjelman ajankohtaisia asioita.

Kunnanhallitus nimesi 5.12.2022 § 285 Lapin Helmi -yhteistyöryhmään luonnonvarapäällikön ja varalle rakennustarkastajan. Luonnonvarapäällikön nimeke on muuttunut maaseutupäälliköksi ja viranhaltija on vaihtunut.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Lapin Helmi yhteistyöryhmään ja Lapin luonnon monimuotoisuuden toimeenpanosuunnitelman (LUMO-ohjelman) yhteistyöryhmään edustajaksi lukion rehtorin (biologian ja maantiedon opettaja) ja varalle maaseutupäällikön.

Tiedoksi

Lapin elinvoimakeskus, asianosaiset



Yhteistoimintaelin, § 4, 16.01.2025

Kunnanhallitus, § 18, 27.01.2025

Kunnanhallitus, § 39, 17.02.2025

Kunnanhallitus, § 200, 22.09.2025

Kunnanhallitus, § 201, 22.09.2025

Yhteistoimintaelin, § 49, 13.11.2025

Yhteistoimintaelin, § 50, 13.11.2025

Kunnanhallitus, § 270, 24.11.2025

Kunnanhallitus, § 95, 27.04.2026

§ 95

Olemassa olevien palkkaryhmien muutosten ja uusien palkkaryhmien hyväksyminen paikalliseen tasopalkkakirjaan

MUODno-2025-14

Yhteistoimintaelin, 16.01.2025, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

KVTESiin sekä OVTES osio G:n tulee uusi tasopalkkajärjestelmä. Työnantajien tulee viedä järjestelmä käytäntöön 30.9.2025 mennessä.

Suomen kunnissa ja kuntayhtymissä otetaan tänä vuonna käyttöön uusi, yhtenäinen palkkausjärjestelmä. Uusi järjestelmä korvaa 2000-luvun alussa käyttöön otetun, työn vaativuuden arviointiin perustuvan paikallisen järjestelmän. Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT sekä alan pääsopijajärjestöt JAU ry, JUKO ry ja Sote ry hyväksyivät vuosia neuvotellut muutokset joulun alla. Uutta järjestelmää kutsutaan tasopalkkajärjestelmäksi. Siinä kunkin tehtävän palkka on jaettu kolmelle tasolle vaaditun osaamisen ja vastuun mukaan. Tavoitteena on parantaa muun muassa palkkauksen kannustavuutta ja yhdenmukaisuutta kuntien välillä.

Uudessa järjestelmässä kunkin tehtäväkokonaisuuden palkat jaetaan kolmeen tasoon, jotka ovat A, B ja C. Perustaso on A, josta lisääntyvän vastuun ja -osaamisen myötä voidaan nousta tasoille B ja C. Palkkauksen perusteet ovat valtakunnallisesti samat. Tämä tuo työntekijälle ennustettavia mahdollisuuksia palkkakehitykseen riippumatta siitä, missä kunnassa hän työskentelee.

Tasopalkkajärjestelmä otetaan käyttöön myös OVTESin osiossa G, joka koskee varhaiskasvatuksen opettajia. Uudistus ei vaikuta koulujen opettajiin, jotka noudattavat opetusalan työehtosopimusta OVTESia.

Muutoksen aikataulu

Tasopalkkajärjestelmä tulee voimaan 1.2.2025. Yleiskirje uudistuksesta ilmestyy tammikuun loppuun mennessä. Tätä ennen asiassa ei anneta lisää ohjeita. Paikallisen toimeenpanovaiheen suunnittelu ja aikatauluttaminen on syytä aloittaa kunnissa ja kuntayhtymissä heti yleiskirjeen ilmestyttyä.



Muutokset koskevat KVTESin palkkauslukua, palkkahinnoitteluliitteitä ja eräitä muita määräyksiä. 31.1.2025 voimassa ollutta palkkauslukua ja liitteitä noudatetaan kuitenkin 30.9.2025 saakka. Mikäli toimeenpanovaihe saadaan paikallisesti valmiiksi aiemmin, uutta järjestelmää voi noudattaa jo ennen 30.9.2025.

Toimeenpano paikallisesti

Seuraavaksi sopimuskaudeksi, alkaen 1.2.2025, perustetaan paikallinen palkkausryhmä, joka seuraa käyttöönoton etenemistä. Paikallinen palkkausryhmä on syytä kutsua koolle jo helmikuussa 2025. Mahdolliset paikalliset tasokriteerit, paikalliset tasokuvaukset ja paikalliset osaamisen ja vastuun soveltamisohjeet valmistellaan yhteistyössä luottamusmiesten kanssa paikallisessa palkkausryhmässä.

Pykälän oheismateriaalina tähän mennessä saapuneet KT:n tiedotteet aiheesta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Yhteistoimintaelin merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 27.01.2025, § 18

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Oheismateriaali

- 1 20.12.2024 Myös varhaiskasvatuksen opettajien palkkaus uudistuu
- 2 9.1.2025 Kunta-alan palkkausjärjestelmä uudistuu – vaikuttaa tänä vuonna yli 130 000 ihmisen palkkaan
- 3 20.12.2024 Kunta-alan palkkausjärjestelmä uudistuu

Kunta-alan palkkausjärjestelmä uudistuu. KVTESiin sekä OVTES osio G:hen tulee uusi tasopalkkajärjestelmä. Työnantajien tulee viedä järjestelmä käytäntöön 30.9.2025 mennessä.

Kunnissa ja kuntayhtymissä otetaan tänä vuonna käyttöön uusi, yhtenäinen palkkausjärjestelmä. Uusi järjestelmä korvaa 2000-luvun alussa käyttöön otetun, työn vaativuuden arviointiin perustuvan paikallisen järjestelmän. Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT sekä alan pääsopijajärjestöt JAU ry, JUKO ry ja Sote ry hyväksyivät vuosia neuvotellut muutokset joulun alla. Uutta järjestelmää kutsutaan tasopalkkajärjestelmäksi ja siinä kunkin tehtävän palkka on jaettu kolmelle tasolle vaaditun osaamisen ja vastuun mukaan. Tavoitteena on parantaa muun muassa palkkauksen kannustavuutta ja yhdenmukaisuutta kuntien välillä.

Uudessa järjestelmässä kunkin tehtäväkokonaisuuden palkat jaetaan kolmeen tasoon, jotka ovat A, B ja C. Perustaso on A, josta lisääntyvän vastuun ja -osaamisen myötä



voidaan nousta tasoille B ja C. Palkkauksen perusteet ovat valtakunnallisesti samat. Tämä tuo työntekijälle ennustettavia mahdollisuuksia palkkakehitykseen riippumatta siitä, missä kunnassa hän työskentelee.

Tasopalkkajärjestelmä otetaan käyttöön myös OVTESin osiossa G, joka koskee varhaiskasvatuksen opettajia. Uudistus ei vaikuta koulujen opettajiin, jotka noudattavat opetusalan työehtosopimusta OVTES:ia.

Muutoksen aikataulu

Tasopalkkajärjestelmä tulee voimaan 1.2.2025 ja yleiskirje uudistuksesta ilmestyy tammikuun loppuun mennessä, mutta sitä ennen asiassa ei anneta lisää ohjeita. Paikallisen toimeenpanovaiheen suunnittelu ja aikatauluttaminen on syytä aloittaa kunnissa ja kuntayhtymissä heti yleiskirjeen ilmestyttyä.

Muutokset koskevat KVTES:in palkkauslukua, palkkahinnoitteluliitteitä ja eräitä muita määräyksiä. 31.1.2025 voimassa ollutta palkkauslukua ja liitteitä noudatetaan kuitenkin 30.9.2025 saakka, mutta mikäli toimeenpanovaihe saadaan paikallisesti valmiiksi aiemmin, uutta järjestelmää voi noudattaa jo ennen sitä.

Toimeenpano paikallisesti

Seuraavaksi sopimuskaudeksi 1.2.2025 alkaen perustetaan paikallinen palkkausryhmä, joka seuraa käyttöönoton etenemistä. Paikallinen palkkausryhmä on syytä kutsua koolle jo helmikuussa 2025. Mahdolliset paikalliset tasokriteerit, paikalliset tasokuvaukset ja paikalliset osaamisen ja vastuun soveltamisohjeet valmistellaan yhteistyössä luottamusmiesten kanssa paikallisessa palkkausryhmässä. Luottamusmiesten lisäksi paikalliseen palkkausryhmään kuuluu kunnanjohtaja sekä hallinto- ja henkilöstösuunnittelija. Kunnanhallitus nimeää keskuudestaan edustajat paikalliseen palkkausryhmään.

Hallinto- ja henkilöstösuunnittelija kutsuu palkkausryhmään nimetyt henkilöt ensimmäisen kerran koolle helmikuun 2025 aikana.

Oheismateriaalina on tähän mennessä saapuneet KT:n tiedotteet aiheesta.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää edustajat paikalliseen palkkausryhmään.

Päätös

Hallitus nimesi paikalliseen palkkausryhmään Manu Frimanin ja Sakari Silénin sekä varalle Minna Backin.

Kunnanhallitus, 17.02.2025, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

KVTES ja OVTES osio G tasopalkkajärjestelmän toimeenpanovaihe tulee lisäämään luottamusmiesten työtä ja vievät normaalia luottamusmiestoimintaa enemmän aikaa toimeenpanovaiheen aikana. Paikallinen palkkausryhmä valmistelee mahdolliset



paikalliset tasokriteerit, paikalliset tasokuvaukset ja paikalliset osaamisen ja vastuun soveltamisohjeet. Luottamusmiesten lisäksi paikalliseen palkkausryhmään kuuluu kunnanjohtaja, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija sekä kunnanhallituksen jäsenet Manu Friman ja Sakari Silén (varalla Minna Back).

KVTES VII luku 10 § 4 mom. mukaan luottamusmieskorvausta voidaan korottaa määräajaksi 1,5-kertaiseksi paikallista virka- ja työehtosopimusta koskevien neuvotteluiden ajaksi, mikäli työnantaja harkitsee sen korottamista tarpeelliseksi. Tällä hetkellä luottamusmieskorvaus on 79 euroa/kk ja korotuksen jälkeen se tulisi olemaan 118,5 euroa/ kk.

Tasopalkkajärjestelmän toimeenpanon lisäksi kevään 2025 aikana järjestetään työsuojeluvuorot, jotka ovat luottamusmiesten vastuulla ja lisäävät heidän työmääräänsä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää korottaa luottamusmiespalkkiota 1,5-kertaiseksi 1.2.2025 - 30.9.2025 väliseksi ajaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 200

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Muonion kunnan osalta uuden palkkausjärjestelmän käyttöönottoa on valmistellut paikallinen palkkaustyöryhmä (kunnanhallitus 27.01.2025 § 18). Paikallisen palkkaustyöryhmän vastuulla on ollut sijoittaa henkilöstö omiin palkkaryhmiinsä ja palkkaryhmien tasoille. Paikallinen palkkausryhmä on tarkentanut valtakunnallisia tasokriteerejä vastaamaan paikallisia tarpeita, valmistellut omia, paikallisia tasokriteerejä ja mahdollisia paikallisia tasolisiä. Paikallinen palkkaustyöryhmä lisäksi on käsitelly yhdessä esille tulleita soveltamiskysymyksiä.

Paikallinen palkkausryhmä on 11.9.2025 neuvotellut ja yksimielisesti hyväksynyt osaltaan Muonion kunnan tasopalkkajärjestelmän (KVTES ja OVTES osio G).

Tasopalkkajärjestelmä perustuu osaamisen ja vastuun tasokriteereihin, jotka on määritelty palkkaliitteissä. Tasokriteereitä on sekä valtakunnallisia että paikallisesti sovittavia. Palkkaryhmittäin on kolme osaamisen ja vastuun tasoa (A, B ja C). Kullekin palkkaryhmän tasolle (A, B ja C) on määritelty vähintään maksettava valtakunnallinen tasopalkka. Tietyissä tilanteissa voidaan käyttää normaalitason (A) alle menevää tasopalkkaa, ns. 0-taso.

Paikallisesti kullekin palkkaryhmän tasolle määritellään yksi tasopalkka. KVTES:n tasopalkkajärjestelmä tulee käyttöön 1.2.2025, mutta järjestelmän yhtenäinen työnantajakohtainen käyttöönotto tulee tehdä viimeistään 1.10.2025 alkaen.



Palkkaryhmän eri tasot (A, B, C) määräytyvät siihen liittyvän osaamisen ja vastuun (OSVA) perusteella. Palkkaryhmissä on määritelty tasokriteerit. Yhden tasokriteerin täytyminen nostaa tehtävän tasolta A vähintään seuraavalle tasolle B. Tasokriteerille C siirrytään tasokriteerien täytyessä paikallisten tasokuvausten perusteella.

Uusi tasopalkkajärjestelmä sisältää tasopalkan lisäksi tasolisiä. Tasolisiä on kahdenlaisia, valtakunnalliset, velvoittavat tasolisät sekä paikallisesti sovitut tasolisät.

KVTES:n ja OVTES osio G:n osalta uusi tasopalkkajärjestelmä korvaa työn vaativuuden arviointijärjestelmän (TVA-järjestelmä) 1.10.2025 alkaen. TVA-järjestelmä jää käyttöön kunta-alan teknisen virka- ja työehtosopimuksen osalta.

Liitteenä paikallinen tasopalkkakirja, johon on määritelty käytössä olevat palkkaryhmät sekä palkat tasoilla 0, A, B ja C. Lisäksi tasopalkkakirjasta käy ilmi valtakunnalliset sekä paikalliset palkkaryhmäkohtaiset tasolisät ja tasokriteerit sekä määritelmät eri tasoille siirryttäessä. Tasopalkkajärjestelmää kehitetään jatkuvasti ja siihen liittyviä toimintamalleja, ohjeita ja käytäntöjä kehitetään, kun järjestelmän käyttöönotto saadaan alkuun.

Pöytäkirjat paikallisneuvottelusta 11.9.2025 sekä Muonion kunnan tasopalkkakirjaluonnos ovat liitteinä.

Tasopalkkakirjaa kehitetään käyttöönoton alkuvaiheessa. Se tulee sisältämään tarkempaa tietoa Muonion kunnan tasopalkkajärjestelmästä sekä ohjaamaan palkkaan ja palkkaukseen liittyvissä tilanteissa ja prosesseissa Muonion kunnan henkilöstöä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä tasopalkkajärjestelmän 1.10.2025 alkaen (KVTES ja OVTES osio G).

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa hallinto- ja henkilöstösuunnittelijan kehittämään tasopalkkakirjan sisältöä sekä tekemään siihen tarvittavat tekniset korjaukset.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 22.09.2025, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Tasopalkkauudistusta varten perustettu paikallinen tasopalkkausryhmä on käynyt virka- ja työehtosopimusneuvottelujen mukaiset neuvottelut paikallisen järjestelyerän jakamisesta 11.9.2025. Neuvottelujen perusteita on kuvattu Kunta- ja hyvinvointityöntantajien yleiskirjeissä 3/2025, 6/2025, 7/2025 ja 13/2025.

Kunta- ja hyvinvointialan palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä koskevan kehittämisohjelman 2023–2027 mukainen paikallinen järjestelyerä 1.6.2025 lukien 0,45 % käytetään KVTESin tasopalkkajärjestelmään siirtymisen yhteydessä.



Järjestelyerän (0,45 %) summa on laskettu KVTESin toukokuun palkkojen kokonaissummasta. Jaettavan järjestelyeräpotin summaksi tuli 931,23 €.

Neuvottelujen tuloksena järjestelyeriä käytettiin tasopalkkajärjestelmän käyttöönottoon ja palkkojen yhteensovittamiseen.

Lisäksi järjestelyeriä kohdennetaan henkilökohtaisiin lisiin.

Palkkaliite 1

1ASI42 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- kehittämispäällikkö 63,22 €
- hallinto- ja henkilöstösuunnittelija 62,46 €

1ASI44 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- maaseutusihteeri 15,93 €

1TOI62 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- hallintosihteeri (sivistys) 104,52 €

1TOI64 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- toimistosihteeri 54,73 €
- koulusihteeri (1) 54,52 €
- koulusihteeri (2) 54,52 €

Palkkaliite 2

2KIR20 tasolisä

- kirjastonjohtaja 10 €

2KIR42 tasolisä

- autokirjastonhoitaja 10 €

2KIR50 tasolisä

- kirjastovirkailija 10 €

2VAP20 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- nuorisovastaava 78,39 €
- työllisyysvastaava 78,39 €

2VAP50 tasopalkkamuuotos:

- etsivä nuorisotyöntekijä 50 €

2VAP60 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- liikunnanohjaaja 3,62 €
- työvalmentaja 52,26 €

Palkkaliite 7

7PER70 tasopalkkojen yhteensovittaminen:

- kiinteistönhoitaja (1) B1-taso 41,89 €
- kiinteistönhoitaja 00-taso 15,75 €

YHTEENSÄ: 810,23 €

Henkilökohtaiset lisät

Oheismateriaalissa olevasta neuvottelumuistiosta käy ilmi henkilökohtaisten lisien jako.



Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy järjestelyeräneuvottelun tuloksen.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Yhteistoimintaelin, 13.11.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella sovitaan opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruudesta ja ehdoista. (KVTES II luku 11 § 5 mom.)

Sopimuksen soveltaminen

Sopimusta sovelletaan Muonion kunnan työntekijään tai viranhaltijaan, jonka työnantaja on nimennyt koulutussopimukseen perustuvan opiskelijan tai oppisopimusopiskelijan ohjaajaksi.

Opiskelijan ohjaus on tehtävä, jossa ohjataan ja tuetaan oppisopimusopiskelijoita ja muita opiskelijoita käytännön työssä/ harjoittelussa oman työn ohella suunnitelmallisesti ja yhteistyössä oppilaitoksen kanssa. Opiskelijan harjoittelun on oltava työpaikalla tapahtuvaa oppimista, jota edellytetään osana tutkinnon suorittamista.

Tasolisää ei makseta,

- jos ohjaaja on johtavassa asemassa tai esihenkilöasemassa, mikäli on kyse tavanomaisiin virka-/työtehtäviin kuuluvista perehdytystehtävistä tai ohjaus on vain vähäistä
- jos ohjaajaksi nimetty henkilö saa ohjaustyöstä vastaavan korvauksen jostain muualta esim. yliopistolta
- kun kyse on mentorointi- tai tutortyöstä tai
- kyse on esim. TET-jaksolle tulevien ohjauksesta.

Tasolisää ei makseta myöskään tavanomaisesta työpaikalla tapahtuvasta ohjauksesta, kuten uuden työntekijän perehdytyksestä, pienimuotoisista opiskelijoiden ohjaustehtävistä tai työkokeilijoista. Jokaisen työntekijän/ viranhaltijan tavanomaisiin työtehtäviin sisältyy jonkin verran perehdytys- ja ohjaustehtäviä.

Kenelle opiskelijan ohjauksen tasolisä voidaan myöntää?

Ohjaajaksi nimetyllä tulee olla tehtävän suorittamiseen tosiasiallinen mahdollisuus. Tämä tarkoittaa, että ohjaajan osaaminen ja muut edellytykset on varmistettu ja tehtävän suorittaminen on mahdollista käytettävissä olevan työajan puitteissa. Työnantaja varmistaa opiskelijan ohjaukseen käytettävän työajan riittävyyden ja ohjaajan osaamisen ohjaustehtävässä.



Opiskelijaa ohjaavalta työntekijältä/ viranhaltijalta edellytetään vahvaa ammatinhallintaa. Ohjaaja:

- vastaa opiskelijan ohjauksesta
- perehdyttää opiskelijaa yhdessä työyhteisön kanssa
- perehtyy oppimisen tavoitteisiin ja tutkinnon perusteisiin
- suunnittelee, organisoii ja ohjaa tavoitteisiin perustuvia työtehtäviä
- antaa palautetta opiskelijan kehittymisestä
- tekee yhteistyötä opettajan ja oppilaitoksen kanssa
- tutustuu arviointikriteereihin
- suunnittelee osaamisen näyttöjä
- arvioi opiskelijan osoittamaa osaamista yhdessä opettajan kanssa
- kehittää omaa ohjausosaamistaan

Opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruus

Opiskelijan ohjauksen tasolisän maksamisesta tulee tehdä erillinen viranhaltijapäätös. Päätöksestä tulee ilmetä ajanjakso, jolta tasolisää maksetaan.

Opiskelijan ohjauksen tasolisän suuruus on 80 €/ kk.

Mikäli työntekijä/ viranhaltija ei tee varsinaista ohjausta, mutta vastaanottaa näytön, maksetaan näytön vastaanottamisesta 30 € kertakorvaus.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopijapuolet noudattavat sopimuskauden aikana jatkuvan neuvottelumenettelyn periaatteita kunnallisen pääsopimuksen mukaisesti.

Sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Sopimus on voimassa takautuvasti 1.10.2025 alkaen toistaiseksi.

Sopimus on irtisanottavissa kunnallisen pääsopimuksen 13 §:n 3 momentin mukaisesti kolmen kuukauden kuluttua irtisanomisen tiedoksi antamisesta, minkä jälkeen noudatetaan KVTES-sopimuksen määräyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Yhteistoimintaelin hyväksyy osaltaan esittelytekstissä todetun ohjeen opiskelijan ohjaamisen tasolisästä ja esittää ohjeen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Yhteistoimintaelin, 13.11.2025, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Kunnanhallitus (22.9.2025 § 200) on valtuuttanut hallinto- ja henkilöstösuunnittelijan kehittämään tasopalkkakirjan sisältöä sekä tekemään siihen tarvittavat tekniset korjaukset.



Pykälän oheismateriaalissa päivitetty versio tasopalkkakirjasta.

Tehtyjä päivityksiä ja kehittämistä:

- viety kunnan viralliselle dokumenttipohjalle
- lisätty palkkaliitteen ja palkkaryhmän määräytyminen
- lisätty tasopalkan ja tasolisien määräysymiskuvauksia
- lisätty ohje tehtävänmuutoksen vaikutuksesta tasopalkkaan
- lisätty tietoa valtakunnallisista tasolisista

Tasopalkkakirjan tarkoitus on olla esihenkilölle ja työntekijälle apuna palkka-asioita tulkitessa. On kuitenkin tärkeä muistaa, että KVTES määrittelee hyvin paljon lisää ja siksi tasopalkkakirjaa tuleekin tulkita rinnakkain KVTES:n kanssa.

Päivitetty tasopalkkakirja pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Yhteistoimintaelin merkitsee päivitetyn tasopalkkakirjan tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus, 24.11.2025, § 270

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

Yhteistoimintaelin hyväksyi paikallisen sopimuksen opiskelijan ohjauksen tasolisästä yhteistoimintaelimen päätöksen 13.11.2025 § 49 mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy paikallisen sopimuksen opiskelijan ohjauksen tasolisästä.

Päätös

Hallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:

Saara Koivisto, hallinto- ja henkilöstösuunnittelija, saara.koivisto@muonio.fi

KVTES ja OVTES osio G tasopalkkamalli on ollut käytössä n. puoli vuotta. Työnantaja on pyytänyt esihenkilöiltä huomautuksia esille tulleista virheistä, puutteista tai korjauksista paikalliseen tasopalkkakirjaan ja -malliin liittyen ja paikallinen tasopalkkaryhmä on neuvotellut näistä 20.4.2026.

Paikallinen tasopalkkaryhmä neuvotteli:



- kahden uuden palkkaryhmän, 2MUS70 (museotyöntekijä) ja 5VKA46 (varhaiskasvatuksen sosionomi), perustamisesta paikalliseen tasopalkkakirjaan ja ko. tehtävien tasokriteereistä sekä palkkauksesta
- tasolisän korjauksista palkkaryhmissä 451042, 450042 (varhaiskasvatuksen erityisopettaja), 451044, 450044 (varhaiskasvatuksen opettaja)
- uudesta tasolisästä tehtävässä 1TOI64 (koulusihteeri) liittyen palkka- ja sopimusmateriaalien valmisteluvastuuseen
- 29 999 999 (liikunnanohjaaja - koulu PT-hanke) palkan nostosta palkkaryhmän 2VAP60 tasoa A1 vastaavaksi

Lisäksi neuvottelussa käytiin läpi paikalliseen tasopalkkakirjaan tehtävät teknisluontoiset korjaukset, joilla ei ole vaikutusta tehtävien palkkaukseen tai tasolisiin.

Tasopalkkaryhmä hyväksyi työnantajan ehdotukset yksimielisesti.

Neuvottelupöytäkirja materiaaleineen sekä päivitetty tasopalkkakirja pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä neuvottelutuloksen oheismateriaalina olevan neuvottelumateriaalin mukaisesti.

Tiedoksi

yt-toimielin



Sivistyslautakunta, § 42, 15.04.2026

Kunnanhallitus, § 96, 27.04.2026

§ 96

Kansalaisopiston opettajien matkakorvausten korvaaminen lukuvuosina 2026-27 ja 2027-28

MUODno-2022-451

Sivistyslautakunta, 15.04.2026, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Paula Löppönen, kirjastonjohtaja, kulttuurivastaava, paula.lopponen@muonio.fi

OVTES 2025-2028 (voimassa 1.5.2025 lukien) Osiossa F Liitessä 12 Kansalaisopisto §19 todetaan, että tuntiopettajalle maksetaan matkakustannusten korvaukset tuntiopettajan asunnosta tai toimipaikasta opiston työpisteeseen kuitenkin enintään siltä osin kuin matka ylittää 20 kilometriä. Samoin perustein korvataan matka takaisin.

Kansalaisopiston toimii ainoastaan tuntiopettajien voimin ja tuntiopettajien toiminta-alue keskittyy kuntakeskukseen. Osalla tuntiopettajista matkat ovat pitkiä kuntakeskukseen tai sivukyliin. Opettajien liikkuminen omilla autoillaan on välttämätöntä, koska lähes kaikki opettajamme kuljettavat mukanaan opetusmateriaaleja ja -välineitä eikä joukkoliikenteen hyödyntäminen alueellamme ole käytännössä mahdollista.

Matkakorvauksien heikentäminen voi johtaa kurssien peruutuksiin ja rekrytointien vaikeutumiseen, jonka johdosta opiston opetustarjonnan monipuolisuus ja sivistyksellinen tasa-arvo voi kärsiä. Polttoaineen hinnan ollessa näin korkealla, rajoittaa se tuntiopettajien halua liikkua omilla autoillaan, mikäli matkakorvausperustetta muutetaan. Tuntiopettajat ovat elinehto opiston toiminnalle, mistä johtuen kilometreihin pohjautuva matkakorvaus on tärkeä osa heidän motivaatiotaan toimia usein oman työn ohessa kansalaisopiston tuntiopettajana. Matkakorvausten omavastuun nostaminen heikentäisi merkittävästi opiston mahdollisuuksia taata laadukas, yhdenvertainen ja tasa-arvoinen opetus- ja kurssitarjonta.

Nykyinen virka- ja työehtosopimus mahdollistaa paikallisen sopimuksen tekemisen. Kun työnantaja esittää työehtosopimusta parempaa korvausta, paikallisia neuvotteluja ei välttämättä tarvita.

Sivistysjohtaja esittää kirjastojohtaja-kulttuurivastaavan kanssa, että kansalaisopisto maksaa tuntiopettajille matkakorvausta lukuvuosina 2026-2027 ja 2027-2028 edelleen niin, että kilometrikorvauksesta vähennetään 6 km/suunta (omavastuuosuus). Kansalaisopiston opettajien saanti on ollut haastavaa, päätöksellä turvataan opettajien saanti myös jatkossa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rantakokko, sivistysjohtaja

Lautakunta hyväksyy perustelun mukaisen esityksen ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös



Lautakunta hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kunnanhallitus, 27.04.2026, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Heikki Tuikka, hallintosihteeri, heikki.tuikka@muonio.fi

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa 15.4.2026 § 42.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kansalaisopisto maksaa tuntiopettajille matkakorvausta lukuvuosina 2026-2027 ja 2027-2028 edelleen niin, että kilometrikorvauksesta vähennetään 6 km/suunta (omavastuuosuus).

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kansalaisopiston tuntiopettajille maksetaan matkakorvausta lukuvuosina 2026-2027 ja 2027-2028 edelleen niin, että kilometrikorvauksesta vähennetään 6 km/suunta (omavastuuosuus).

Tiedoksi

sivistyspalvelut, taloushallinto, yt-toimielin



§ 97

Hallituksen otto-oikeus

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat, joihin on mahdollista käyttää vielä otto-oikeutta

- elinvoimalautakunta 14.4.2026
- sivistyslautakunta 15.4.2026.

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylempään toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3. 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Otto-oikeuden käyttäminen merkitsee sitä, että alemman viranomaisen käsittelemä asia siirtyy kokonaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Alemman viranomaisen tekemät ratkaisut eivät millään tavalla sido kunnanhallitusta.

Kunnanhallituksella on asiaa käsitellessään sama toimivalta kuin alemmalla viranomaisella on ollut. Se on velvollinen tekemään asiassa päätöksen. Käsiteltäväksi otetussa asiassa voidaan tehdä uusi päätös, aiemmin tehty päätös voidaan pysyttää, kumota tai muuttaa taikka asia voidaan palauttaa päätöksen tehneen viranomaisen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeutta lautakuntien edellä mainittujen kokousten päätöksiin.



§ 98

Asiakirjoja tiedoksi

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet ja tiedotettavat asiakirjat sekä ne lauta- ja toimikuntien pöytäkirjat, joiden päätöksiin ei enää ole mahdollista käyttää otto-oikeutta.

1. Lapin hyvinvointialueen aluevaltuuston kokoustiedote 30.3.2026
2. Lapin hyvinvointialueen tiedote arviointiryhmä käsitteli aluevaltuuston tekemää Länsi-Pohja-päätöstä 31.3.2026
3. Lapin hyvinvointialue aluehallituksen kokoustiedote 13.4.2026
4. KT yleiskirje 7/2026: Lappeenranta-seminaari 20.-21.8.2026
5. Lapin Jätehuolto kuntayhtymän hallituksen kokouksen pöytäkirja 16.4.2026
6. Kemi-Torniolaakson koulutuskuntayhtymä Lappian yhtymähallituksen kokouksen pöytäkirja 24.3.2026
7. Kaunis Iron AB ilmoitus kaivostoiminnan jatkamiseen ja laajentamiseen 25.3.2026
8. Muonion kunnan nuorisovaltuuston kannanotto Oloksen laskettelukeskuksen aukioloajoista ja hissien kunnostamisesta 17.4.2026
9. Muonion kunnan nuorisovaltuuston kannanotto hallituksen esityksestä eduskunnalle ajokorttilain muuttamisesta 22.4.2026

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen em. asiakirjat ja mahdollisesti kokouksessa annettavat lisäselostukset.



§ 99

Kunnanjohtajan katsaus

Kunnanjohtaja kävi katsauksessaan läpi mm. seuraavat asiat:

-

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen tiedoksi.



§ 100

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajien suulliset raportit kokouksista

Kunnanhallituksen nimeämien toimielin- ja kokousedustajat antavat suulliset raportit kokouksista.

Ehdotus

Esittelijä: Laura Enbuska-Mäki, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee toimielin- ja kokousedustajien raportit tiedoksi.



§ 101

Muut asiat